

Usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 29.03.2017

22/1/17.

ZMě **bere na vědomí** znění zápisu z 1. zasedání ZMě.

23/2/17.

ZMě **schvaluje** program 2. zasedání ZMě takto:

- Program:
1. Zahájení
 2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
 3. Kontrola usnesení
 4. Majetkoprávní záležitosti města
 - hospodaření příspěvkových organizací
 - rozpočtové opatření
 - smlouvy
 - prodeje nemovitostí
 5. Závěr

24/2/17.

ZMě **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. Mgr. Marie Čiháková a p. Klaus Klinger

25/2/17.

ZMě **určuje** zapisovatelkou zápisu zasedání ZMě p. Evu Mocíkovou.

26/2/17.

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení z 1. zasedání ZMě ze dne 25.1.2017.

27/2/17.

ZMě **bere na vědomí** Zápis z kontrolního výboru ze dne 08.03.2017 a **ukládá** p. starostce Ing. Miluši Trojanové do příštího zasedání ZMě předložit zprávu dle jednotlivých bodů č. 5, č. 6 a č. 7 tohoto zápisu.

28//17.

ZMě **bere na vědomí** Zprávu o inventarizaci majetku města k 31.12.2016.

29/2/17.

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2016 dle předloženého návrhu.

30/2/17.

ZMě **rozhodlo** o delegaci paní Ing. Miluše Trojanové k jednání na valné hromadě společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, konané dne 15.06.2017 od 10 hodin v Krušnohorském divadle v Teplicích, kdy paní Ing. Miluše Trojanová je na základě této delegace oprávněna k účasti na jednání a k hlasování jménem města Mikulášovice na předmětné valné hromadě a **ukládá** paní Ing. Miluši Trojanové, aby se zúčastnila předmětné valné hromady a jednala na této valné hromadě v zájmu města Mikulášovice.

31/2/17.

ZMě **bere na vědomí** Zprávu Státního fondu životního prostředí ČR, Operačního programu životní prostředí, o závěrečném vyhodnocení akce „Obnova přirozených krajinných struktur Město Mikulášovice“, dle přeloženého materiálu.

32/2/17.

ZMě **bere na vědomí** Zprávu Státního fondu životního prostředí ČR, Operačního programu životní prostředí, o závěrečném vyhodnocení akce „Přeměna okolí MŠ Mikulášovice na přírodní zahradu“, dle přeloženého materiálu.

33/2/17.

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku za rok 2016 v Mateřské škole Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice č.p. 1066.

34/2/17.

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku za rok 2016 v Základní škole Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice č.p. 20.

35/2/17.

ZMě **schvaluje** Odpisový plán pro rok 2017 Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice č.p. 20, dle přeloženého materiálu.

36/2/17.

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku za rok 2016 v Tepelném hospodářství Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČO 25044443, dle předloženého materiálu.

37/2/17.

ZMě **schvaluje** kalkulaci ceny tepla pro rok 2017 dle návrhu předloženého Tepelným hospodářstvím Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326. Cena za 1 GJ vč. 15% DPH 645,- Kč.

38/2/17.

ZMě **schvaluje** převod hospodářského výsledku Tepelného hospodářství Mikulášovice, s.r.o. za rok 2016 ve výši 195,08 Kč na účet „428.000 Nerozdělený zisk minulých let“.

39/2/17.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dodávce tepelné energie mezi Městem Mikulášovice a Tepelným hospodářstvím Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČ 25044443, s předmětem smlouvy „Dodávka tepelné energie do odběrného místa odběratele – Tělocvična Mikulášovice za předběžnou cenu 645,-Kč za 1 GJ včetně 15% DPH“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

40/2/17.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 16 k Dohodě o užívání souboru movitých a nemovitých věcí (smlouva o nájmu ze dne 1.4.2000) mezi Městem Mikulášovice a Tepelným hospodářstvím Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČ 25044443, s předmětem dodatku „Nájemné ve výši 45,-Kč/GJ“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

41/2/17.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 19 k Dohodě o užívání souboru movitých a nemovitých věcí (smlouva o nájmu ze dne 30.12.1998) mezi Městem Mikulášovice a Tepelným hospodářstvím

Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČ 25044443, s předmětem dodatku nájemné ve výši 45,-Kč/GJ“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

42/2/17.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 03070280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2017 ve výši 18.906,-Kč na zajištění provozu spolku“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

43/2/17.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 03070280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2017 ve výši 20.000,-Kč na materiálové zajištění sociálně terapeutické činnosti spolku“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

44/2/17.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Římskokatolickou farností Mikulášovice, se sídlem Lobendavská 112, 407 82 Dolní Poustevna, IČ 63782839, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2017 ve výši 100.000,-Kč na zajištění pokrytí výdajů na běžné opravy kostela sv. Mikuláše, opravu přístupového schodiště, a dále údržbu varhan“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

45/2/17.

ZMě **schvaluje** Darovací smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Římskokatolickou farností Mikulášovice, se sídlem Lobendavská 112, 407 82 Dolní Poustevna, IČ 63782839 s předmětem smlouvy „Poskytnutí peněžitého daru na zajištění akce Velikonoční jízda 2017“ ve výši 10.000,-Kč, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

46/2/17.

ZMě **schvaluje** seznam žádostí spolků, organizací a sportovních klubů o finanční příspěvek na rok 2017 dle příloženého rozpisu.

47/2/17.

ZMě **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Knihovnu Městského úřadu Mikulášovice mezi Městem Mikulášovice a Městskou knihovnou Děčín, p.o., Karla Čapka 1441/3, 406 55 Děčín I., IČ 64679454 s předmětem dodatku „Poskytnutí finančních prostředků na nákup knižních fondů na rok 2017“ ve výši 31.000,-Kč dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

48/2/17.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 4/2017 mezi Městem Mikulášovice a společností HPN projekt s.r.o., Obrataň 93, PSČ 394 12, IČ 01512595, s předmětem smlouvy „Zhotovení pasportu a projektu dopravního značení na místních komunikacích“ za cenu 79.860,-Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

49/2/17.

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č. 11/1/17.

*ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Lucií Houdkovou, Břetislavova 1205/10, 500 02 Hradec Králové, IČ 88609138, s předmětem smlouvy „Zajištění hudební produkce a ozvučení na Reprezentačním plese města Mikulášovice dne 04.02.2017 – kapela Lucky Band“ za cenu 47.500,-Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.*

50/2/17.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Petrem Strejcem, s místem podnikání Šimkova 422/4, 500 03 Hradec Králové, IČ 05129320, s předmětem smlouvy „Zajištění hudební produkce a ozvučení na Reprezentačním plese města Mikulášovice dne 04.02.2017 – kapela Lucky Band“ za cenu 47.500,-Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

51/2/17.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4005524/VB3 mezi Městem Mikulášovice (povinný) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (oprávněný), zastoupena na základě plné moci společností ELIPROM spol. s.r.o., se sídlem Legií 317/19, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice, IČ 48264237 s předmětem smlouvy „Zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na dotčených pozemcích p.p.č. 1427/1, 1428, 1429/1,1430/1, 1458 a p.p.č. 5440 v obci a k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

52/2/17.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007163/P001 mezi Městem Mikulášovice (povinný) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (oprávněný), zastoupena na základě plné moci společností JIPAKU, s.r.o., Novosedlická 312, 417 03 Dubí a dále Ing. Zbyňkem Lubovským, se sídlem Náměstí 5. května 52, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 12077542 s předmětem smlouvy „Sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene, zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na dotčeném pozemku p.p.č. 5929/1 v obci a k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

53/2/17.

ZMě **bere na vědomí** informaci o možnosti účinné regulace toulavých koček a psů dle předloženého materiálu.

54/2/17.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku označeného na GP č. 1348-151/2016 ze dne 07.12.2016 jako díl „a“-ostatní plocha, jiná plocha o výměře 69 m², vznikající z p.p.č. 5853/8-ostatní plocha, jiná plocha o výměře 176 m² a p.p.č. 771-zahrada o výměře 338 m², v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Ing. Jiřího Stejskala, [REDAKCE], [REDAKCE], za kupní cenu 12.658,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

55/2/17.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků st.p.č. 76/2-zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 266 m² a p.p.č. 163/3-zahrada o výměře 49 m², do výlučného vlastnictví pana Vratislava Osifa, [REDACTED], za kupní cenu 13.685,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy. Dále bude do kupní smlouvy vloženo ustanovení o zřízení věcného břemene-služebnosti vedení, oprav a údržby veřejného osvětlení, vymezené GP č. 1349-152/2016 ze dne 20.12.2016. Město Mikulášovice jako oprávněný a p. Vratislav Osif jako povinný.

56/2/17.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku označeného na GP č. 1344-147/2016 jako p.p.č. 296/7-ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 423 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Petra Fišera, [REDACTED], za kupní cenu 5.076,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

57/2/17.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku označeného na GP č. 1207-166/2015 jako st.p.č. 1595-zastavěná plocha o výměře 7 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů Františka a Magdy Plíškových, [REDACTED], za kupní cenu 315,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

58/2/17.

ZMě **schvaluje** odkoupení pozemků označených na GP č. 1242-202/2015 ze dne 17.1.2016 jako díl „d“-zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 29 m², vznikající ze st.p.č. 157-zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 455 m², díl „f“-zahrada o výměře 1 m², vznikající z p.p.č. 305/2-zahrada o výměře 147 m² a díl „a“-zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 36 m², vznikající ze st.p.č. 157-zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 455 m² od manželů Stanislava a Zdenky Šeligových, [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 6.548,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat kupní smlouvu.

59/2/17.

ZMě **schvaluje** zveřejnění záměru města odprodat ze svého vlastnictví objekt č.p. 7 (bytový dům) na st.p.č. 383-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 311 m² v obci a k.ú. Mikulášovice a **ukládá** p. starostce Ing. Miluši Trojanové zadat zpracování znaleckého posudku této nemovitosti.

.....
Ing. Miluše Trojanová

.....
Ing. Bc. Emil Bláha MBA