

Usnesení

z 3. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 27.03.2018

64/3/18.

ZMě **bere na vědomí** znění zápisu z 2. zasedání ZMě ze dne 19.02.2018.

65/3/18.

ZMě **schvaluje** program 3. zasedání ZMě takto:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení
4. Majetkoprávní záležitosti města
5. Prodeje nemovitostí
6. Diskuze
7. Závěr

66/3/18.

ZMě **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: Mgr. Dagmar Kalousková, p. Josef Nenadál.

67/3/18.

ZMě **určuje** zapisovatelkou zápisu zasedání ZMě p. Evu Mocíkovou.

68/3/18.

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starosty o plnění usnesení z 2. zasedání ZMě ze dne 19.02.2018.

69/3/18.

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2017 dle předloženého návrhu.

70/3/18.

ZMě **bere na vědomí** Zprávu o inventarizaci majetku města k 31.12.2017.

71/3/18.

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku a závazků za rok 2017 v Tepelném hospodářství Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČO 250 44 443, dle předloženého materiálu.

72/3/18.

ZMě **schvaluje** kalkulaci ceny tepla pro rok 2018 dle návrhu předloženého Tepelným hospodářstvím Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČ 250 44 443. Cena za 1 GJ včetně DPH 650,- Kč.

73/3/18.

ZMě **schvaluje** převod hospodářského výsledku Tepelného hospodářství Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice, IČ 250 44 443 za rok 2017 ve výši 3.058,88 Kč na účet „Neuhrazená ztráta z minulých let“.

74/3/18.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dodávce tepelné energie mezi Městem Mikulášovice a Tepelným hospodářstvím Mikulášovice, s.r.o., 407 79 Mikulášovice č.p. 326, IČ 250 44 443, s předmětem smlouvy „Dodávka tepelné energie do odběrného místa odběratele – Tělocvična Mikulášovice za předběžnou cenu 650,-Kč za 1 GJ včetně DPH“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

75/3/18.

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č. 52/2/18.

ZMě **schvaluje** přijetí daru Darovací smlouvou mezi Městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 247 29 035 s předmětem smlouvy „Poskytnutí daru ve výši 120.000,- Kč na nákup workoutové soustavy na koupaliště v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

76/3/18.

ZMě **schvaluje** přijetí daru Darovací smlouvou mezi Městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 247 29 035 s předmětem smlouvy „Poskytnutí daru ve výši 90.000,- Kč na nákup workoutové soustavy na koupaliště v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

77/3/18.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě mezi Městem Mikulášovice a společností EKO servis Varnsdorf a.s., Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf, IČ 250 42 149, s předmětem dodatku „Změna přílohy č. 1 - Ceny služeb na základě odstavce V. bod 3 Příkazní smlouvy na zajištění sběru, svozu a odstranění komunálního odpadu ze dne 26.04.2016“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tento dodatek.

78/3/18.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a panem Petrem Neubertem, Chrástřany 20, 411 15 Podsedlice, IČ 622 16 970 s předmětem smlouvy „Technické zabezpečení koncertu skupiny Citron (ozvučení a osvětlení) dne 10.06.2018 v Mikulášovicích“ za cenu 28.846,- Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

79/3/18.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a panem Petrem Neubertem, Chrástřany 20, 411 15 Podsedlice, IČ 622 16 970 s předmětem smlouvy „Technické zabezpečení koncertu kapely Jelen (pronájem techniky a osvětlení) dne 14.09.2018 nebo 28.09.2018 v Mikulášovicích“ za cenu 44.794,- Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

80/3/18.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o spolupráci mezi Městem Mikulášovice a Mgr. Michalem Medkem, U Svodnice 848, 500 04 Hradec Králové, IČ 684 57 278 s předmětem smlouvy „Zajištění vystoupení souboru Schola Gregoriana Pragensis dne 22.04.2018 v kostele sv. Mikuláše v Mikulášovicích“ za cenu 37.000,- Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

81/3/18.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a panem Klausem Klingerem, Mikulášovice 531, PSČ 407 79, IČ 472 73 283 s předmětem smlouvy „Zajištění ozvučení kulturních a jiných akcí malého rozsahu pořádaných Městem Mikulášovice v období od 01.03.2018 do 31.12.2018“ za cenu v rozmezí 2.000,- Kč až 5.000,-Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

82/3/18.

ZMě **bere na vědomí** zprávu společnosti Frank Bold Advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČ 283 59 640, „Smluvní pokuta od dodavatele elektřiny“, která se věnuje posouzení oprávněnosti smluvní pokuty, kterou vůči klientovi, Městu Mikulášovice, uplatňuje dodavatel elektřiny, společnost Energie Pro s.r.o., se sídlem Sluncové 666/12a, 180 00 Praha 8 - Karlín a zprávu k neuhrazeným pohledávkám za dodávky energií, zpracovanou JUDr. Valerií Vodičkovou, právním zástupcem společnosti Energie Pro s.r.o. a uhrazení částky ve výši 354.164,91Kč **neschvaluje**.

83/3/18.

ZMě **neschvaluje** odpis pohledávky p. Petra Siváka za zdravotní pojištění za neodpracovanou dobu ve výši 1.403,- Kč.

84/3/18.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 030 70 280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2018 ve výši 18.906,-Kč na zajištění provozu spolku“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

85/3/18.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 030 70 280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2018 ve výši 25.000,-Kč na materiálové zajištění sociálně terapeutické činnosti spolku“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

86/3/18.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Římskokatolickou farností Mikulášovice, se sídlem Lobendavská 112, 407 82 Dolní Poustevna, IČ 637 82 839, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2018 ve výši 100.000,-Kč na zajištění pokrytí výdajů na běžné opravy kostela sv. Mikuláše, opravu přístupového schodiště, a dále údržbu varhan“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA podepsat tuto smlouvu.

87/3/18.

ZMě **schvaluje** poskytnutí finančního daru Sboru dobrovolných hasičů Mikulášovice se sídlem Mikulášovice 300, PSČ 407 79, IČ 661 02 324 za účelem zajištění akce „Slavnosti hasičů konané ve dnech 17. – 18.08.2018“ ve výši 70.000,-Kč, dle předložené žádosti a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA připravit a podepsat Darovací smlouvu.

88/3/18.

ZMě **schvaluje** poskytnutí finančního daru Spolku Nixdorf, se sídlem Mikulášovice 531, PSČ 407 79, IČ 055 97 005 za účelem zajištění akce „Velikonoční jízda a mše svatá 2018“ ve výši 10.000,-Kč, dle předložené žádosti a **pověřuje** starostu města Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA připravit a podepsat Darovací smlouvu.

89/3/18.

ZMě **schvaluje** seznam žádostí spolků, organizací a sportovních klubů o finanční příspěvek na rok 2018 dle přiloženého rozpisu.

90/3/18.

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č. 57/2/18.

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako kupujícím) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469 (jako prodávajícím), s předmětem smlouvy „Koupě pozemku p.p.č. 743/1 – trvalý travní porost o výměře 265 m² v obci a k.ú. Mikulášovice“, za dohodnutou kupní cenu 32.890,- Kč + ostatní náklady spojené s převodem nemovitosti a **pověřuje** starostu Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA k podpisu kupní smlouvy.

91/3/18.

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako kupujícím) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 490 99 469 (jako prodávajícím), s předmětem smlouvy „Koupě pozemku p.p.č. 743/1 – trvalý travní porost o výměře 265 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, kdy strana kupující prohlašuje, že bere na vědomí existenci kanalizačního řádu na prodávaném pozemku“, za dohodnutou kupní cenu 32.890,- Kč + ostatní náklady spojené s převodem nemovitosti a **pověřuje** starostu Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA k podpisu kupní smlouvy.

92/3/18.

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako prodávajícím) a Povodím Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ 708 89 988 (jako kupujícím), s předmětem smlouvy „Prodej pozemků p.p.č. 5846/52 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 153 m², p.p.č. 5846/53 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 1 m² a p.p.č. 5846/61 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 27 m², v obci a k.ú. Mikulášovice“, za dohodnutou kupní cenu 6.335,- Kč + ostatní náklady spojené s převodem nemovitostí a **pověřuje** starostu Ing. Bc. Emila Bláhu, MBA k podpisu kupní smlouvy.

93/3/18.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku p.p.č. 742 – trvalý travní porost o výměře 144 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví pana Martina Kalvody, za kupní cenu 1872,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

94/3/18.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku p.p.č. 539 – zahrada o výměře 176 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví pana Antonína Viktorý, za kupní cenu 6.160,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

95/3/18.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků st.p.č. 1046 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m², p.p.č. 4668/5 – trvalý travní porost o výměře 394 m² a p.p.č. 4669/1 – zahrada o výměře 470 m², vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do podílového spoluvlastnictví p. Robina Fojty a p. Petry Antalové, za kupní cenu 28.907,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

96/3/18.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku p.p.č. 4049/13 – trvalý travní porost o výměře 730 m² v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví Mysliveckého sdružení Tesák, se sídlem Mikulášovice č.p. 65, IČ 467 977 26, za kupní cenu 9.490,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

97/3/18.

ZMě schvaluje revokaci usnesení č. 240/8/17.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků p.p.č. 937/1 – trvalý travní porost o výměře 191 m², p.p.č. 937/2 – trvalý travní porost o výměře 925 m², p.p.č. 960/1 – trvalý travní porost o výměře 412 m², p.p.č. 960/2 – zahrada o výměře 190 m², p.p.č. 4665/2 – trvalý travní porost o výměře 231 m², p.p.č. 5359/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 97 m², p.p.č. 5359/2 – zahrada o výměře 17 m², p.p.č. 5357/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 368 m², st.p.č. 499 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 152 m², st.p.č. 500 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 133 m², vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Ing. Roberta Riedela, za kupní cenu 53.862,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

98/3/18.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků p.p.č. 937/1 – trvalý travní porost o výměře 191 m², p.p.č. 937/2 – trvalý travní porost o výměře 105 m², p.p.č. 960/1 – trvalý travní porost o výměře 412 m², p.p.č. 960/2 – zahrada o výměře 190 m², p.p.č. 4665/2 – trvalý travní porost o výměře 231 m², p.p.č. 5359/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 97 m², p.p.č. 5359/2 – zahrada o výměře 17 m², p.p.č. 5357/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 368 m², st.p.č. 499 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 152 m², st.p.č. 500 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 133 m², vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Ing. Roberta Riedela, za kupní cenu 43.202,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

99/3/18.

ZMě **neschvaluje prodej pozemků:**

p.p.č. 1443 zahrada o výměře 1111 m²,
st.p.č. 711 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m²,
st.p.č. 713 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 151 m²,
p.p.č. 1440 trvalý travní porost o výměře 137 m²,
p.p.č. 3908/1 ostatní plocha o výměře 14865 m²,
část p.p.č. 4192/3 ostatní plocha o výměře cca 200 m²,
část p.p.č. 2243/4 trvalý travní porost o výměře cca 16 m²,
část p.p.č. 2243/9 trvalý travní porost o výměře cca 40 m²,

st.p.č. 283/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 139 m²,
p.p.č. 5853/1 vodní plocha o výměře 930 m².

100/3/18.

ZMě **neschvaluje** nabídku společnosti Mikov s.r.o., se sídlem Mikulášovice 741, IČ 250 28 626 na odprodej pozemků p.p.č. 5857/41 vodní plocha o výměře 5 m², p.p.č. 1004/2 vodní plocha o výměře 14 m², p.p.č. 1005 vodní plocha o výměře 32 m², za nabídnutou cenu 5,- Kč/m².

101/3/18.

ZMě **pověřuje** v souladu s § 11 zákona č. 301/2000 Sb., zákona o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a v souladu s § 658 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výkonem občanských sňatků členku ZMě Ing. Miluši Trojanovou a ustanovuje dle § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, člence ZMě Ing. Miluši Trojanové oprávnění užívat při občanských obřadech závěsný znak s velkým státním znakem.

.....
Ing. Bc. Emil Bláha, MBA
starosta města

.....
Klaus Klinger
místostarosta města