

# Usnesení

## z 3. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 25. 3. 2019

---

### **52/3/19.**

ZMě **bere na vědomí** znění zápisu z 2. zasedání ZMě.

### **53/3/19.**

ZMě **schvaluje** program 3. zasedání ZMě takto:

- Program:
1. Zahájení
  2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
  3. Odpisový plán ZŠ
  4. Majetkoprávní záležitosti města
    - Rozpočtové opatření č. 3/2019
    - schválení přijetí dotace – dopravní automobil
    - schválení podání žádosti o dotaci – kotlíkové půjčky
    - smlouvy
    - schválení přidělení neinvestičních dotací pro spolky
    - prodeje nemovitostí
  5. Diskuze
  6. Závěr

### **54/3/19.**

ZMě **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. MUDr. Zdeněk Corn a p. Mgr. Roman Klinger.

### **55/3/19.**

ZMě **určuje** zapisovatelkou zápisu zasedání ZMě p. Evu Mocíkovou.

### **56/3/19.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení z 2. zasedání ZMě ze dne 25.02.2019.

### **57/3/19.**

ZMě **schvaluje** Účetní odpisový plán pro rok 2019 Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice č.p. 20, dle předloženého materiálu.

### **58/3/19.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2019 dle předloženého návrhu.

### **59/3/19.**

ZMě **schvaluje** přijetí dotace ve výši 450.000,- Kč na základě Rozhodnutí č. 014D241008186 o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 v rámci Programu 01424 – Dotace pro jednotky SDH obcí s názvem projektu „Mikulášovice – Dopravní automobil s přívěsem nákladním“ dle předloženého materiálu.

### **60/3/19.**

ZMě **schvaluje** záměr podání žádosti o bezúročnou půjčku do programu Ministerstva životního prostředí Výzva č. 1/2019: Kotlíkové půjčky.

### 61/3/19.

ZMě **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 030 70 280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2019 ve výši 37.812,- Kč na zajištění provozu spolku“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### 62/3/19.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě mezi Městem Mikulášovice a společností EKO servis Varnsdorf a.s., Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf, IČ 25042149, s předmětem dodatku „Změna přílohy č. 1 - Ceny služeb na základě odstavce V. příkazní smlouvy“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

### 63/3/19.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě mezi Městem Mikulášovice a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 04084063, s předmětem dodatku „Změna Čl. VI., Doba nájmu“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

### 64/3/19.

ZMě **schvaluje** Cenovou nabídku společnosti HS Occasion, s.r.o., Konviktská 291/24, 110 00 Praha 1, IČ 027 96 040 na zpracování žádosti o dotaci a poskytnutí dalších služeb k projektu „Rekonstrukce BD – Mikulášovice budova č.p. 321“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou zajištěním a podpisem smlouvy, jejíž přílohou bude předložená cenová nabídka.

### 65/3/19.

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č. 46/2/19.

*ZMě neschvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace k projektu s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 8 (bytový dům) na st.p.č. 382 v k.ú. Mikulášovice“ mezi Městem Mikulášovice a Filipem Randusem, DiS., 407 80 Vilémov u Šluknova 105, IČ 071 76 503, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby, včetně zajištění příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby“ za cenu 554.400,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu. Cena za dílo je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.*

### 66/3/19.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace k projektu s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 8 (bytový dům) na st.p.č. 382 v k.ú. Mikulášovice“ mezi Městem Mikulášovice a Filipem Randusem, DiS., 407 80 Vilémov u Šluknova 105, IČ 071 76 503, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby, včetně zajištění příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby“ za cenu 554.400,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu. Cena za dílo je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.

### 67/3/19.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace k projektu s názvem „Rekonstrukce horní budovy ZŠ Mikulášovice“ mezi Městem Mikulášovice a Kateřinou Kormundovou, 407 79 Mikulášovice č.p. 294, IČ 880 448 31, s předmětem dodatku „Změna Čl. I. Způsob provádění díla“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

### **68/3/19.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace k projektu s názvem „Rekonstrukce bytového domu č.p. 7 v Mikulášovicích“ mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, 407 79 Mikulášovice č.p. 795, IČ 034 543 39, DIČ CZ 871 218 26 00, s předmětem dodatku „Doplnění Čl. I. – Předmět díla o SO2, doplnění Čl. II. - Způsob provádění díla a doplnění Čl. III. – Cena za dílo“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

### **69/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby s názvem „Výstavba spojovacího krčku mezi dolní budovou ZŠ a tělocvičnou a zajištění bezbariérovosti dolní budovy ZŠ“ ve stupni studie, ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a k provádění stavby, mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, 407 79 Mikulášovice č.p. 795, IČ 034 543 39, DIČ CZ 871 218 26 00, s předmětem smlouvy „Zpracování SO 01 - 3x studie vč. vizualizace, SO 02 - dokumentace pro společné řízení a SO 03 - dokumentace k provádění stavby“ za cenu celkem 387.200,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **70/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby s názvem „Rekonstrukce bytového domu č.p. 321 v Mikulášovicích“ k provádění stavby, mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, 407 79 Mikulášovice č.p. 795, IČ 034 543 39, DIČ CZ 871 218 26 00, s předmětem smlouvy „Zpracování SO 01 – rekonstrukce objektu a SO 02 – venkovní práce“ za cenu celkem 266.200,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **71/3/19.**

ZMě **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Knihovnu Městského úřadu Mikulášovice mezi Městem Mikulášovice a Městskou knihovnou Děčín, p.o., Karla Čapka 1441/3, 405 02 Děčín I., IČ 64679454 s předmětem dodatku „Poskytnutí finančních prostředků na nákup knižních fondů na rok 2019“ ve výši 31.000,- Kč dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

### **72/3/19.**

ZMě **schvaluje** Darovací smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Nadačním fondem FOLIVORA, se sídlem Myslivečkova 22/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 062 04 821, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finančního daru na krátkodobý program Klub lenochodíka Lubomírka“ ve výši 8.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **73/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení nové elektroinstalace bytu č. 9 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 60.510,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **74/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení teplovodního vytápění bytu č. 9 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 90.157,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**75/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení plynofikace bytu č. 9 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 69.254,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**76/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení plynofikace a topení bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 136.730,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**77/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení plynofikace bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 104.374,53 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**78/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení plynofikace bytu č. 7 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 80.955,40 Kč,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**79/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení vytápění bytu č. 7 v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 81.204,95,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**80/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Liborem Krejsou – Elmont, 407 79 Mikulášovice č.p. 849, IČ 127 71 660, s předmětem smlouvy „Zhotovení společného přívodu a rozdělovače pro tři plynoměry v bytovém domě č.p. 574“ za dohodnutou cenu 17.593,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**81/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Milanem Durčanským, se sídlem Lipová 361, 407 81 Lipová u Šluknova, IČ 156 67 057, s předmětem smlouvy „Výměna střešní krytiny objektu Mikulášovice č.p. 730“ za dohodnutou cenu 810.353,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**82/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Markem Kašpárkem, se sídlem 407 79 Mikulášovice č.p. 942, IČ 021 68 553, s předmětem smlouvy „Stavební práce ve Slovanském domě Mikulášovice – Pokládka keramické dlažby“ za dohodnutou cenu 42.080,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **83/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu mezi Městem Mikulášovice a p. Petrem Svobodou, 471 17 Skalice u České Lípy 133, IČ 046 48 790, s předmětem smlouvy „Zajištění akce – Divadelní představení Skleněný zvěřinec dne 28.05.2019 od 19:00 hodin v Kulturním domě Mikulášovice“ za dohodnutou cenu 80.000,- Kč bez DPH + 13% autorský honorář ze vstupného + doprava 32,- Kč/km a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **84/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o vystoupení mezi Městem Mikulášovice a p. Jaroslavem Filgasem, Školní 72, 696 05 Milotice, s předmětem smlouvy „Umělecké vystoupení – zpěvák Jarek Filgas dne 27.07.2019 na přírodním koupališti Mikulášovice v rámci akce – Neckýáda 2019“ za dohodnutou cenu 16.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **85/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Projektovou kanceláří VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČ 254 58 990, s předmětem smlouvy „Vyhotovení statických výpočtů zatížitelnosti na 8 mostních objektech ve správě města Mikulášovice“ za dohodnutou cenu celkem 89.540,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **86/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Projektovou kanceláří VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČ 254 58 990, s předmětem smlouvy „Provedení hlavních mostních prohlídek na 24 mostních objektech – propustcích a vyhotovení mostních listů na mostních objektech ve správě města Mikulášovice“ za dohodnutou cenu celkem 259.327,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **87/3/19.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Projektovou kanceláří VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČ 254 58 990, s předmětem smlouvy „Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkonu inženýrské činnosti pro stavební povolení na akci - Most ev. č. 42c-M1 Mikulášovice“ za dohodnutou cenu celkem 235.563,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### **88/3/19.**

ZMě **schvaluje** seznam žádostí spolků, organizací a sportovních klubů o finanční příspěvek na rok 2019 dle přiloženého rozpisu.

### **89/3/19.**

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č. 167/6/16.

*ZMě **schvaluje** odprodej pozemků označených na GP č. 1235-172/2015 ze dne 15.11.2015 jako díl "c" - trvalý travní porost o výměře 13 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 841 – trvalý travní porost o výměře 236 m<sup>2</sup>, díl "d" - trvalý travní porost o výměře 4 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 842/1 - trvalý travní porost o výměře 377 m<sup>2</sup>, díl "e" - zahrada o výměře 35 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 842/2 - zahrada o výměře 72 m<sup>2</sup> a díl "f" - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 54 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 5332 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 333 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Vladislava Horáčka, za kupní cenu 2.661,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.*

### 90/3/19.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků označených na GP č. 1235-172/2015 ze dne 15.11.2015 jako díl " c " - trvalý travní porost o výměře 13 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 841 – trvalý travní porost o výměře 236 m<sup>2</sup>, díl " d " - trvalý travní porost o výměře 4 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 842/1 - trvalý travní porost o výměře 377 m<sup>2</sup>, díl " e " - zahrada o výměře 35 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 842/2 - zahrada o výměře 72 m<sup>2</sup> a díl " f " - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 54 m<sup>2</sup>, který vzniká z p.p.č. 5332 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 333 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do podílového spoluvlastnictví p. Vladislava Horáčka, p. Martina Horáčka a p. Ing. Vladislava Horáčka, za kupní cenu 2.661,-Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí.

### 91/3/19.

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, s předmětem smlouvy „Prodej pozemku p.p.č. 5853/28 – ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>“ za cenu 1.260,-Kč, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

### 92/3/19.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků označených na GP č. 1692-181/2018 ze dne 21.12.2018 jako p.p.č. 1376/3 – trvalý travní porost o výměře 48 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1379/2 – trvalý travní porost o výměře 678 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů p. Vladimíra Ovského a p. Ivety Ovské, za kupní cenu 9.438,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

### 93/3/19.

ZMě **schvaluje** koupi pozemku označeného na GP č. 1692-181/2018 ze dne 21.12.2018 jako p.p.č. 1377/2 – trvalý travní porost o výměře 142 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, od manželů p. Vladimíra Ovského a p. Ivety Ovské, za kupní cenu 1.846,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

### 94/3/19.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků označených na GP č. 1691-180/2018 ze dne 18.12.2018 jako p.p.č. 2743/5 – trvalý travní porost o výměře 60 m<sup>2</sup> a st.p.č. 1715 – zastavěná plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do podílového spoluvlastnictví p. Vladimíra Ovského a p. Jiřího Ovského, za kupní cenu 1.365,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí. Kupní cenu + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

### 95/3/19.

ZMě **neschvaluje** odprodej pozemků:  
p.p.č. 5847/1 – trvalý travní porost o výměře 59 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 5291/2 – ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 5327/7 – ostatní plocha o výměře 64 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 368/1 – trvalý travní porost o výměře 970 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 368/2 – trvalý travní porost o výměře 987 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 301 – trvalý travní porost o výměře 324 m<sup>2</sup>.

.....  
Ing. Miluše Trojanová

.....  
Ing. Antonín Bláha