

Vaše žádost ze dne: 11.08.2020
Naše č. j.: **OSÚ/3686/6838/2020/1005/2020/muj**
Spis. znak: 328.3 – A/5
Vyřizuje: Jindřich Müller
Telefon: 412 315 351
E-mail: muller@mesto-sluknov.cz
Datum: **03.11.2020**

Žadatel
Město Mikulášovice
č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice
v zast. in PROJEKT LOUNY
ENGINEERING, s. r. o.
Na Valích 899, 440 01 Louny

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 11.08.2020 od Města Mikulášovice, IČO 002 61 581, č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice, zastoupeného společností in PROJEKT LOUNY ENGINEERING, s. r. o., IČO 445 69 688, Na Valích 899, 440 01 Louny, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Kanalizace Mikulášovice**“ na pozemcích st. p. č. 131, 174, 175, 176, 190, 199, 267, 284, 286, 287, 304, 491/1, 493/2, 493/3, 594, 609, 704, p. č. 204/2, 251/1, 276, 283/3, 287/2, 294, 325, 326/1, 327, 328/1, 347, 348/2, 415/2, 441, 477/2, 490/3, 495/3, 496, 515/1, 557/2, 559, 579/1, 579/3, 595/2, 690, 890, 915/1, 932, 933, 935, 938/2, 942, 996, 1004/1, 1006/1, 1039/2, 1100/1, 1100/2, 1113, 1140/2, 1164/1, 1169, 1170, 1179, 1195/1, 1195/2, 1198/1, 1200/1, 1238, 1275/1, 1303, 1307/1, 1311, 1345, 1346, 1347/1, 1360/1, 1370/1, 1371/3, 1377, 1443, 1446, 1480/3, 1534/5, 1607/5, 1610/4, 1749, 1923, 2225, 2258, 2304/1, 2309/1, 2810/21, 2813/2, 2895, 2899/7, 2973, 2977/8, 2977/9, 2977/12, 4306/2, 4919/22, 4919/23, 4924/1, 4984/5, 4984/8, 4984/11, 4896/10, 5219/1, 5219/4, 5224, 5227, 5230, 5234/1, 5234/2, 5249, 5248/1, 5254, 5255, 5259, 5263, 5264/1, 5265, 5268, 5269, 5273/1, 5280, 5283, 5285/2, 5285/5, 5287, 5289/1, 5290/1, 5290/2, 5295/1, 5295/6, 5327/1, 5327/2, 5327/3, 5327/13, 5327/17, 5327/18, 5346, 5350/1, 5354/5, 5355, 5356/1, 5356/2, 5359/2, 5360/1, 5360/2, 5371/1, 5376/1, 5379/1, 5379/2, 5379/5, 5379/6, 5379/7, 5379/9, 5379/17, 5379/18, 5379/20, 5387/1, 5388/1, 5389, 5390/4, 5391/1, 5392/1, 5393/3, 5396/1, 5401/1, 5407/2, 5409, 5415/1, 5418, 5420/2, 5426, 5427/1, 5427/2, 5430, 5432, 5440, 5441, 5448, 5468/1, 5470/12, 5494, 5497, 5500/1, 5531, 5545/1, 5545/3, 5547, 5571/1, 5686/2, 5737/1, 5737/4, 5750/2, 5750/3, 5750/4, 5750/6, 5796/4, 5796/6, 5846/2, 5846/36, 5846/52, 5846/79, 5846/83, 5852/2, 5853/1, 5853/4, 5853/15, 5856, 5857/2, 5857/4, 5857/5, 5857/21, 5857/92, 5857/95, 5857/96, 5858/2, 5860/1, 5875/13, 5925, 5927, 5929/1, 5930/3, 5941, 5945, 5946, 5950, 5957/4, 5959 a 6008 v kat. území a obci Mikulášovice.

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost Města Mikulášovice, IČO 002 61 581, č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice, zastoupeného společností in PROJEKT LOUNY ENGINEERING, s. r. o., IČO 445 69 688, Na Valích 899, 440 01 Louny, podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„**Kanalizace Mikulášovice**“ na pozemcích st. p. č. 131, 174, 175, 176, 190, 199, 267, 284,

286, 287, 304, 491/1, 493/2, 493/3, 594, 609, 704, p. p. č. 204/2, 251/1, 276, 283/3, 287/2, 294, 325, 326/1, 327, 328/1, 347, 348/2, 415/2, 441, 477/2, 490/3, 495/3, 496, 515/1, 557/2, 559, 579/1, 579/3, 595/2, 690, 890, 915/1, 932, 933, 935, 938/2, 942, 996, 1004/1, 1006/1, 1039/2, 1100/1, 1100/2, 1113, 1140/2, 1164/1, 1169, 1170, 1179, 1195/1, 1195/2, 1198/1, 1200/1, 1238, 1275/1, 1303, 1307/1, 1311, 1345, 1346, 1347/1, 1360/1, 1370/1, 1371/3, 1377, 1443, 1446, 1480/3, 1534/5, 1607/5, 1610/4, 1749, 1923, 2225, 2258, 2304/1, 2309/1, 2810/21, 2813/2, 2895, 2899/7, 2973, 2977/8, 2977/9, 2977/12, 4306/2, 4919/22, 4919/23, 4924/1, 4984/5, 4984/8, 4984/11, 4896/10, 5219/1, 5219/4, 5224, 5227, 5230, 5234/1, 5234/2, 5249, 5248/1, 5254, 5255, 5259, 5263, 5264/1, 5265, 5268, 5269, 5273/1, 5280, 5283, 5285/2, 5285/5, 5287, 5289/1, 5290/1, 5290/2, 5295/1, 5295/6, 5327/1, 5327/2, 5327/3, 5327/13, 5327/17, 5327/18, 5346, 5350/1, 5354/5, 5355, 5356/1, 5356/2, 5359/2, 5360/1, 5360/2, 5371/1, 5376/1, 5379/1, 5379/2, 5379/5, 5379/6, 5379/7, 5379/9, 5379/17, 5379/18, 5379/20, 5387/1, 5388/1, 5389, 5390/4, 5391/1, 5392/1, 5393/3, 5396/1, 5401/1, 5407/2, 5409, 5415/1, 5418, 5420/2, 5426, 5427/1, 5427/2, 5430, 5432, 5440, 5441, 5448, 5468/1, 5470/12, 5494, 5497, 5500/1, 5531, 5545/1, 5545/3, 5547, 5571/1, 5686/2, 5737/1, 5737/4, 5750/2, 5750/3, 5750/4, 5750/6, 5796/4, 5796/6, 5846/2, 5846/36, 5846/52, 5846/79, 5846/83, 5852/2, 5853/1, 5853/4, 5853/15, 5856, 5857/2, 5857/4, 5857/5, 5857/21, 5857/92, 5857/95, 5857/96, 5858/2, 5860/1, 5875/13, 5925, 5927, 5929/1, 5930/3, 5941, 5945, 5946, 5950, 5957/4, 5959 a 6008 v kat. území a obci Mikulášovice.

Popis stavby

Liniová stavba technické infrastruktury řeší rozšíření městské splaškové kanalizace o nové řady napojené na stávající, které jsou svedeny do Čistírny odpadních vod Mikulášovice. Součástí stavby jsou čerpací stanice odpadních vod (ČSOV), tlaková kanalizace a části přípojek ukončených na hranici pozemků. Kde není možné gravitační napojení nemovitosti je navržena domovní čerpací jímka (DČJ) umístěná na pozemku majitele nemovitosti. Nově navržená kanalizace je rozdělena na 3 inženýrské objekty a dále dle místních částí na podobjekty:

IO 01 Stoková síť splaškové kanalizace

IO 01.1 Dolní Mikulášovice – gravitační kanalizace s přečerpáváním se 2 ČSOV, v severní části páteřní stoka A ukončená ČSOV-A, v jižní části stoka B ukončená v ČSOV-B, dále je součástí stoka C zaústěná do stávající kanalizace a v části u nádraží – střed bude stávající kanalizační systém rozšířen o stoku D. Celkem je navrženo 193 kanalizačních přípojek, z toho 8 tlakových. Celková délka stok je 5 215 m.

IO 01.2 Mikulášovičky – gravitační kanalizace s přečerpáváním, stoka E zakončená v ČSOV-Mikulášovičky. Celkem je navrženo 16 přípojek. Celková délka nových řadů činí 695 m.

IO 01.3 Horní Mikulášovice – gravitační kanalizace v části doplněná tlakovou kanalizací, hlavní stoka I je v části I-6 řešená jako tlaková s umístěním DČJ u jednotlivých objektů. V jižní části lokality je navržena stoka G, která zajistí odkanalizování objektů za železniční tratí. Součástí je stoka H, která je vzhledem ke konfiguraci terénu navržena jako tlaková s umístěním DČJ u jednotlivých objektů. Celkem je navrženo 125 kanalizačních přípojek, z toho 13 tlakových. Celková délka nových řadů gravitační kanalizace činí 4 390 m a tlakové 453 m.

IO 02 Čerpací stanice odpadních vod

IO 02.1 ČSOV Dolní Mikulášovice – pro odkanalizování této části jsou navrženy dvě samostatné ČSOV. ČSOV-A je řešena jako betonová prefabrikovaná mokrá jímka s ponornými čerpadly a suchá armaturní komora. Bezpečnostní přepad délky 22 m bude zaústěn do Mikulášovického potoka. Prostor kolem ČSOV bude zpevněn zatravněvacími betonovými tvárnici. ČSOV-B je řešena jako betonová prefabrikovaná jednokomorová s ponornými čerpadly. Bezpečnostní přepad délky 24 m bude zaústěn do Mikulášovického potoka. Příjezd bude po stávající asfaltové komunikaci. V blízkosti ČS bude provedena nová asfaltová manipulační plocha.

IO 02.2 ČSOV-Mikulášovičky – je řešena jako betonová prefabrikovaná jednokomorová s ponornými čerpadly. V blízkosti je navržena nová zpevněná plocha napojená na polní cestu v části obce Mikulášovicčky.

ČSOV budou na základě smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., Děčín napojeny přípojkami z vedení NN.

IO 03 Výtlak

IO 03.1 Výtlak Dolní Mikulášovice – výtlak A délky 2 124 m od ČSOV-A bude veden v souběhu se stokou A do středu Mikulášovic kde bude zaústěn do nové stoky C. Výtlak B délky 9 m od ČSOV-B bude veden v souběhu se stokou B a bude napojen na výtlak A.

IO 03.2 Výtlak Mikulášovičky – výtlak E délky 242 m od ČSOV-Mikulášovičky bude napojen na stávající revizní šachtu umístěnou před objektem č. p. 998 Mikulášovice.

Dále jen „stavba“.

Pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. č. 131, 174, 175, 176, 190, 199, 267, 284, 286, 287, 304, 491/1, 493/2, 493/3, 594, 609, 704, p. p. č. 204/2, 251/1, 276, 283/3, 287/2, 294, 325, 326/1, 327, 328/1, 347, 348/2, 415/2, 441, 477/2, 490/3, 495/3, 496, 515/1, 557/2, 559, 579/1, 579/3, 595/2, 690, 890, 915/1, 932, 933, 935, 938/2, 942, 996, 1004/1, 1006/1, 1039/2, 1100/1, 1100/2, 1113, 1140/2, 1164/1, 1169, 1170, 1179, 1195/1, 1195/2, 1198/1, 1200/1, 1238, 1275/1, 1303, 1307/1, 1311, 1345, 1346, 1347/1, 1360/1, 1370/1, 1371/3, 1377, 1443, 1446, 1480/3, 1534/5, 1607/5, 1610/4, 1749, 1923, 2225, 2258, 2304/1, 2309/1, 2810/21, 2813/2, 2895, 2899/7, 2973, 2977/8, 2977/9, 2977/12, 4306/2, 4919/22, 4919/23, 4924/1, 4984/5, 4984/8, 4984/11, 4896/10, 5219/1, 5219/4, 5224, 5227, 5230, 5234/1, 5234/2, 5249, 5248/1, 5254, 5255, 5259, 5263, 5264/1, 5265, 5268, 5269, 5273/1, 5280, 5283, 5285/2, 5285/5, 5287, 5289/1, 5290/1, 5290/2, 5295/1, 5295/6, 5327/1, 5327/2, 5327/3, 5327/13, 5327/17, 5327/18, 5346, 5350/1, 5354/5, 5355, 5356/1, 5356/2, 5359/2, 5360/1, 5360/2, 5371/1, 5376/1, 5379/1, 5379/2, 5379/5, 5379/6, 5379/7, 5379/9, 5379/17, 5379/18, 5379/20, 5387/1, 5388/1, 5389, 5390/4, 5391/1, 5392/1, 5393/3, 5396/1, 5401/1, 5407/2, 5409, 5415/1, 5418, 5420/2, 5426, 5427/1, 5427/2, 5430, 5432, 5440, 5441, 5448, 5468/1, 5470/12, 5494, 5497, 5500/1, 5531, 5545/1, 5545/3, 5547, 5571/1, 5686/2, 5737/1, 5737/4, 5750/2, 5750/3, 5750/4, 5750/6, 5796/4, 5796/6, 5846/2, 5846/36, 5846/52, 5846/79, 5846/83, 5852/2, 5853/1, 5853/4, 5853/15, 5856, 5857/2, 5857/4, 5857/5, 5857/21, 5857/92, 5857/95, 5857/96, 5858/2, 5860/1, 5875/13, 5925, 5927, 5929/1, 5930/3, 5941, 5945, 5946, 5950, 5957/4, 5959 a 6008 v kat. území a obci Mikulášovice, tak jak je zakresleno ve výkresech katastrálních situací č. 1 až 6 v měřítku 1:1000, které jsou součástí dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby autorizované oprávněnou osobou Ing. Pavlem Mrzenou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0400759.
2. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů uvedené
 - a) v rozhodnutí o povolení připojení sjezdu MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad č. j.: OSÚ-SSÚ/30665-20/4411-2020/Tu ze dne 09.09.2020;
 - b) v rozhodnutích o povolení umístění sítí MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad č. j.: OSÚ-SSÚ/23891-20/2982-2020/Tu ze dne 30.06.2020 a č. j.: OSÚ-SSÚ/13878-19/2760-2019/Tu ze dne 06.08.2019;
 - c) v rozhodnutí o povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci MěÚ Mikulášovice, silničního správního úřadu č. j.: 1356/1/2020 ze dne 19.08.2020;
 - d) v rozhodnutí o povolení umístění sítí MěÚ Mikulášovice, silničního správního úřadu č. j.: 1146/2020 ze dne 03.07.2020.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, s. o., Ústí nad Labem zn.: 26871/2018-SŽDC-OŘ UNL-NT ze dne 05.12.2018:
 - a) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s. o. (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úroveňových přejezdů, mostní objekt v km 4,034 trati Mikulášovice d. n. – Rumburk, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd).
 - b) Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnicemi a předpisy SŽDC, s. o., TKP státních drah, vzorovými listy železničního spodku, stavebním a technickým řádem drah a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

- c) Upozorňujeme na skutečnost, že nejméně na jedné straně objektu železničního mostu musí být na konci chráničky vybudována revizní šachta.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o., Děčín zn.: 41-205-1-VK ze dne 01.08.2019 a zn.: 41-205-2-VK ze dne 19.05.2020:
- a) Stavba kteroukoliv svojí částí, včetně oplocení či jiných souvisejících drobných a dočasných objektů (kromě výjimek uvedených v dalším bodu), nezasáhne do silničního tělesa ani do silničního pozemku (§ 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů), tj. nezasáhne do stávajícího živičného krytu vozovky. V místech stávajících silničních mostů a propustků stavba nezasáhne do vzdálenosti min. 5,5 m kolmo od kterékoliv přilehlé části konstrukce těchto silničních objektů.
- b) Narušení živičného krytu vozovky podélným či příčným výkopem bude provedeno v minimálním, nezbytně nutném plošném rozsahu, přičemž jeho úprava po dokončení výkopových prací bude provedena dle směrnice „Technické podmínky pro podélné a příčné překopy vozovek“, kterou má stavebník k dispozici, že bude vynechán udržovací nátěr. Živičný kryt z asfaltobetonu pak bude proveden v souladu s výše citovanými „Technickými podmínkami“ po předchozím odfrézování krytu původního a to v celé šířce vozovky a v délce dotčené výkopem, nejméně však v délce 25 m a to stejnou technologií jakou je provedena úprava stávající, tj. s použitím strojního finišeru a všech ostatních souvisejících operací.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Ohře, s. p., Chomutov zn.: POH/58124/2018-2/037200 ze dne 14.01.2019:
- a) Do splaškové kanalizace nebudou vypouštěny žádné dešťové vody.
- b) S ohledem na § 33 odst. 6 vyhlášky MMR musí být v záplavovém území vnitřní kanalizace vybaveny zařízením proti zpětnému toku uzávěrem.
U čerpacích stanic ČSOV-A a ČSOV-B bude zřízena akumulace s kapacitou potřebnou k retenci min. 6 hodinového objemu přítékajících odpadních vod (včetně retence v kanalizaci).
- c) Na havarijním přepadu bude zřízeno hrubé přečištění.
- d) Technické řešení zaústění havarijního přepadu z ČSOV Mikulášovičky do bezejmenného přítoku IDVT 10234272, zaústění havarijního přepadu z ČSOV-A a z ČSOV-B do Mikulášovického potoka IDVT 10101858 bude ještě v konceptu, v průběhu prací na projektu stavby, projednáno s naším provozem Česká Lípa (Ing. Šedivá Iva, tel.: 606 757 482, e-mail: sediva@poh.cz).
- e) Trasa souběhu kanalizace nesmí zasahovat do trasy Mikulášovického potoka.
- f) Při křížení a souběhu kanalizace s Mikulášovickým potokem, s bezejmenným potokem IDVT 1220082, M. P. Pod Jelením kopcem IDVT 10231873, M. P. Mikulášovice – Horní nádraží IDVT 10229488, bezejmenným potokem IDVT 10222448, bezejmenným potokem IDVT 10234271 budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními. Žádné křížení vodního toku nebude zasahovat do průtočného profilu (týká se křížení kanalizace včetně křížení přípojek). Křížení vodních toků budou na březích vyznačena patníky nebo tyčemi.
- g) Křížení, která jsou umístěna na mostcích, musí být v zákrytu s mostovkou a je nutno je projednat s vlastníkem mostku.
- h) Technické řešení křížení Mikulášovického potoka, bezejmenného potoka IDVT 10229466, bezejmenného potoka IDVT 10220082, bezejmenného potoka IDVT 10234271, LBP Mikulášovického potoka, M. P. Pod Jelením kopcem IDVT 10231873, M. P. Mikulášovice Horní nádraží IDVT 10229488 a bezejmenného toku IDVT 10222448 bude předem projednáno s Povodím Ohře, s. p., závodem Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín).
- i) Se závodem Povodí Ohře, s. p., v Terezíně, s oddělením evidence pozemků (paní Jana Lefatková, tel.: 416 707 815, e-mail: lefatkova@poh.cz) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání dotčených pozemků stavbou a výústními objekty havarijních přepadů z ČSOV v kat. území Mikulášovice, se kterými má právo hospodařit Povodí Ohře, s. p., po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků. Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut před vypracováním smlouvy.
- j) Stavby musí být navrženy a provedeny v souladu s § 9 odst. 1 písm. g) a h) a odst. 5 písm. a) a d) vyhlášky MMR č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby (dále jen

vyhláška MMR) ve znění pozdějších předpisů, tzn. že při posuzování odolnosti stavby musí být zohledněna i zatížení konstrukcí vzniklá při průchodu a po opadnutí velké vody.

- k) S ohledem na § 15 odst. 2 vyhlášky MMR musí být technické vybavení staveb v záplavových územích navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou. Elektrické příslušenství u ČSOV-B v záplavovém území bude umístěno nad hladinou při průtoku Q100 v Mikulášovickém potoce, tj. nad kótou 409,89 m n. m.
 - l) Ve stanoveném záplavovém území Mikulášovického potoka nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - m) Pro dobu stavby bude vypracován povodňový a havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který bude po výběru zhotovitele stavby předložen Povodí Ohře, s. p., závodu Terezín (Pražská 319, 411 55 Terezín) k vyjádření. Poté bude havarijný plán schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán bude zahrnut do povodňového plánu města. To vše ještě před zahájením stavebních prací.
 - n) Ve stanoveném záplavovém území nebude navyšován terén.
 - o) Další stupeň projektové dokumentace bude předložen Povodí Ohře, s. p., závodu Terezín k vyjádření.
6. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín uvedené ve smlouvách o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č.: 18_SOBSO1_4121482383, č. 19_SOBSO1_4121556913 a č. 19_SOBSO1_4121556914.
7. Budou dodrženy podmínky a všeobecné podmínky ochrany sítí technické infrastruktury uvedené ve vyjádřeních společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín zn.: 001109286987 ze dne 02.07.2020, zn.: 001109280992 ze dne 01.07.2020, zn.: 1103156227 ze dne 13.03.2019 a zn.: 1103156344 ze dne 13.03.2019, Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice zn. O18610301520/UTPCUL/Ma ze dne 10.12.2018, GridServices, s. r. o., Brno zn.: 5001983238 ze dne 06.09.2019, ČD-Telematika, a. s., Praha zn.: 12109/2018-Če ze dne 28.11.2018 a CETIN, a. s., Praha č. j.: 678671/20 ze dne 24.06.2020.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu Město Mikulášovice, IČO 002 61 581, č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice.

Odůvodnění

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 11.08.2020 od Města Mikulášovice, IČO 002 61 581, č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice, zastoupeného společností in PROJEKT LOUNY ENGINEERING, s. r. o., IČO 445 69 688, Na Valích 899, 440 01 Louny, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Kanalizace Mikulášovice**“ na pozemcích st. p. č. 131, 174, 175, 176, 190, 199, 267, 284, 286, 287, 304, 491/1, 493/2, 493/3, 594, 609, 704, p. p. č. 204/2, 251/1, 276, 283/3, 287/2, 294, 325, 326/1, 327, 328/1, 347, 348/2, 415/2, 441, 477/2, 490/3, 495/3, 496, 515/1, 557/2, 559, 579/1, 579/3, 595/2, 690, 890, 915/1, 932, 933, 935, 938/2, 942, 996, 1004/1, 1006/1, 1039/2, 1100/1, 1100/2, 1113, 1140/2, 1164/1, 1169, 1170, 1179, 1195/1, 1195/2, 1198/1, 1200/1, 1238, 1275/1, 1303, 1307/1, 1311, 1345, 1346, 1347/1, 1360/1, 1370/1, 1371/3, 1377, 1443, 1446, 1480/3, 1534/5, 1607/5, 1610/4, 1749, 1923, 2225, 2258, 2304/1, 2309/1, 2810/21, 2813/2, 2895, 2899/7, 2973, 2977/8, 2977/9, 2977/12, 4306/2, 4919/22, 4919/23, 4924/1, 4984/5, 4984/8, 4984/11, 4896/10, 5219/1, 5219/4, 5224, 5227, 5230, 5234/1, 5234/2, 5249, 5248/1, 5254, 5255, 5259, 5263, 5264/1, 5265, 5268, 5269, 5273/1, 5280, 5283, 5285/2, 5285/5, 5287, 5289/1, 5290/1, 5290/2, 5295/1, 5295/6, 5327/1, 5327/2, 5327/3, 5327/13, 5327/17, 5327/18, 5346, 5350/1, 5354/5, 5355, 5356/1, 5356/2, 5359/2, 5360/1, 5360/2, 5371/1, 5376/1, 5379/1, 5379/2, 5379/5, 5379/6, 5379/7, 5379/9, 5379/17, 5379/18, 5379/20, 5387/1, 5388/1, 5389, 5390/4, 5391/1, 5392/1, 5393/3, 5396/1, 5401/1, 5407/2, 5409, 5415/1, 5418, 5420/2, 5426, 5427/1, 5427/2, 5430, 5432, 5440, 5441, 5448, 5468/1, 5470/12, 5494, 5497, 5500/1, 5531, 5545/1, 5545/3, 5547, 5571/1, 5686/2, 5737/1, 5737/4, 5750/2, 5750/3, 5750/4, 5750/6, 5796/4, 5796/6, 5846/2, 5846/36, 5846/52, 5846/79, 5846/83, 5852/2, 5853/1, 5853/4, 5853/15, 5856, 5857/2, 5857/4, 5857/5, 5857/21, 5857/92, 5857/95, 5857/96, 5858/2, 5860/1, 5875/13, 5925, 5927, 5929/1, 5930/3, 5941, 5945, 5946, 5950, 5957/4, 5959 a 6008 v kat. území

a obci Mikulášovice. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

V souladu s § 87 stavebního zákona odbor stavební úřad oznámil opatřením ze dne 08.09.2020 pod č. j.: OSÚ/7407/2020/1005/2020/muj zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Z důvodu velkého počtu účastníků řízení bylo účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) a c) doručeno veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou odboru stavební úřad dobře známy poměry v území z jiných místních šetření, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohli uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě do patnácti dnů od obdržení oznámení o zahájení územního řízení. Této možnosti nikdo nevyužil.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 85 stavebního zákona. Dotčené orgány odbor stavební úřad stanovil dle zákona č. 186/2006 Sb., o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona a zákona o vyvlastnění a na základě zvláštních právních předpisů.

Odbor stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce, Územním plánem Mikulášovice. Vyhovuje ustanovením stavebního zákona a obecným požadavkům na využívání území uvedeným ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Žadatel doložil odboru stavební úřad potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů.

Odbor stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy v podmínce č. 2 ve výroku tohoto rozhodnutí. Odbor stavební úřad neuvádí podmínky povolení uložení sítí a připojení ke komunikaci MěÚ Rumburk, silničního správního úřadu a MěÚ Mikulášovice, silničního správního úřadu, neboť jsou obsahem samostatného rozhodnutí. Dotčené orgány, KHS Ústeckého kraje, Ústí nad Labem, Drážní úřad Praha, MěÚ Rumburk, úřad územního plánování, MěÚ Rumburk, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, MěÚ Rumburk, odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad, MěÚ Mikulášovice, silniční správní úřad a orgán ochrany obyvatel souhlasily bez připomínek k umístění stavby. Požadavky Správy železniční dopravní cesty, s. o., Ústí nad Labem jsou uvedeny v podmínce č. 3 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o., Děčín jsou uvedeny v podmínce č. 4 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavky Povodí Ohře, s. p., Chomutov jsou uvedeny v podmínce č. 5 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavky správců sítí technické infrastruktury odbor stavební úřad zapracoval do podmínek č. 6, 7 ve výroku tohoto rozhodnutí. Odbor stavební úřad neuvádí v plném znění obecné podmínky správců sítí technické infrastruktury o ochraně sítí, neboť je žadatel má k dispozici.

Odbor stavební úřad neuvádí ve výroku rozhodnutí podmínky a požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení, týkající se provádění stavby, neboť budou řešeny ve stavebním řízení vedeném příslušným speciálním stavebním úřadem, Městským úřadem Rumburk, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad.

V průběhu územního řízení odbor stavební úřad neobdržel žádné připomínky od účastníků řízení k umístění stavby. Protože odbor stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí o povolení umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části.

V průběhu územního řízení bylo odboru stavební úřad předloženo:

1. Plná moc;
2. 2 x dokumentace, Ing. Pavel Mrzena, ČKAIT 0400759;
3. Rozhodnutí o povolení připojení sjezdu MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad č. j.: OSÚ-SSÚ/30665-20/4411-2020/Tu ze dne 09.09.2020;
4. Rozhodnutí o povolení umístění sítí MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru stavební úřad – úsek silniční správní úřad č. j.: OSÚ-SSÚ/23891-20/2982-2020/Tu ze dne 30.06.2020 a č. j.: OSÚ-SSÚ/13878-19/2760-2019/Tu ze dne 06.08.2019;

5. Rozhodnutí o povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci MěÚ Mikulášovice, silničního správního úřadu č. j.: 1356/1/2020 ze dne 19.08.2020;
6. Rozhodnutí o povolení umístění sítí MěÚ Mikulášovice, silničního správního úřadu č. j.: 1146/2020 ze dne 03.07.2020.
7. Sdělení HZS Ústeckého kraje, ÚO Děčín č. j.: HSUL 155-11/DC-2019 ze dne 01.02.2019;
8. Závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, Ústí nad Labem č. j.: KHSUL 1046/2019 ze dne 14.01.2019;
9. Závazné stanovisko Drážního úřadu, Praha č. j.: DUCR-40690/19-2/PI ze dne 30.07.2019;
10. Koordinované závazné stanovisko MěÚ Rumburk č. j.: OŽP/25452-20/kol, lat ze dne 13.07.2020;
11. Závazné stanovisko MěÚ Rumburk, silničního správního úřadu č. j.: OSÚ-SSÚ/13878-19/2760-2019/Tu ze dne 05.08.2019;
12. Závazné stanovisko MěÚ Mikulášovice č. j.: 1356/2020 ze dne 19.08.2020;
13. Souhrnné stanovisko SŽDC, s. o., Ústí nad Labem zn.: 26871/2018-SŽDC-OŘ UNL-NT ze dne 05.12.2018, dodatek č. 1 zn.: 26884/2019-SŽDC-OŘ UNL-NT ze dne 21.08.2019 a dodatek č. 2 Správy železnic, s. o., Ústí nad Labem zn.: 14061/2020-SŽ-OŘ UNLOPS/MK ze dne 28.05.2020;
14. Vyjádření SÚS Ústeckého kraje, p. o., Děčín zn.: 41-205-5-VK ze dne 01.10.2020, zn. 41-205-1-VK ze dne 01.08.2019 a zn.: 41-205-2-VK ze dne 19.05.2020;
15. Vyjádření Povodí Ohře, s. p., Terezín zn.: POH/35347/2019-2/301100 ze dne 05.08.2019 a zn.: POH/19531/2020-2/301100 ze dne 14.05.2020;
16. Vyjádření Povodí Ohře, s. p., Chomutov zn.: POH/58124/2018-2/37200 ze dne 14.01.2019;
17. Závazné stanovisko KŘP ÚK, ÚO Děčín, dopravní inspektorát č. j.: KRPU-166397-3/ČJ-2019-040206 ze dne 19.09.2019 a č. j.: KRPU-166397-1/ČJ-2019-040206 ze dne 19.09.2019;
18. Sdělení Správy národního parku České Švýcarsko, Krásná Lípa č. j.: SNPCS 05750/2020 ze dne 07.09.2020;
19. Souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků vyznačených v situačním výkrese;
20. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě;
21. Vyjádření vlastníků a správců sítí technické infrastruktury;
22. Doklad o zaplacení správního poplatku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, podáním u Městského úřadu Šluknov, odboru stavební úřad.

U doručování do vlastních rukou adresáta podle § 20 a § 21 správního řádu se lhůta pro podání odvolání počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. U doručování veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu se písemnost považuje za doručenou 15. dnem po vyvěšení.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Doba platnosti územního rozhodnutí je podle § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky.

(otisk úředního razítka)

Ing. Stanislav Mašek v. r.
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno MěÚ Šluknov a MěÚ Mikulášovice po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce v místě obvyklém. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po vyvěšení MěÚ Šluknov a MěÚ Mikulášovice sejmutí a vyvěšení potvrdí a rozhodnutí zašle zpět.

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v tištěné podobě

Den sejmutí

.....

.....

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě umožňující dálkový přístup

Den sejmutí

.....

.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

Příloha pro žadatele a město Mikulášovice

ověřená grafická příloha bude předána po nabytí právní moci územního rozhodnutí

Rozdělovník

Účastníci řízení:

a) dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě)
žadatel, v zastoupení IDS: zu6qq7m

b) dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě)
Ústecký kraj Ústí nad Labem v zast. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Krokova 1439/16, 405 01 Děčín, IDS: 6hevxe
Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IDS: 7ptt8gm
Lesy ČR, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IDS: ejcfsn
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, IDS: z49per3
Mikov, s. r. o., č. p. 741, 407 79 Mikulášovice
LEMFELD a syn Vilémov, s. r. o., Brtnická 64, 407 79 Mikulášovice, IDS: gd3h6m5
ALATEX, s. r. o., č. p. 172, 407 79 Mikulášovice, IDS: kdam7c3
Myslivecký spolek Tesák Mikulášovice, č. p. 65, 407 79 Mikulášovice
Vladimír Ovský a Iveta Ovská, č. p. 458, 407 79 Mikulášovice
Karel Jahoda, č. p. 433, 407 79 Mikulášovice
Roman Rončák, č. p. 466, 407 79 Mikulášovice
Ing. Bc. Emil Bláha, MBA, a Martina Bláhová, č. p. 876, 407 79 Mikulášovice
Jaroslav Stehlík, č. p. 404, 407 79 Mikulášovice
Hana Stehlíková, č. p. 298, 407 78 Velký Šenov
Přemysl Patzelt a Bc. Jana Patzeltová, č. p. 510, 407 79 Mikulášovice
Jiří Fišer, č. p. 644, 407 79 Mikulášovice
Alicja Zofia Fišerová, č. p. 574, 407 79 Mikulášovice
Vladislav Vondráček, č. p. 538, 407 79 Mikulášovice
Milan Skukálek, č. p. 1000, 407 79 Mikulášovice
Kateřina Řehulková, č. p. 468, 407 79 Mikulášovice
Lukáš Mai, č. p. 422, 407 79 Mikulášovice
Jaroslav Martinko, č. p. 1016, 407 79 Mikulášovice
Josef Novák a Zdeňka Robovská, Za Pískovnou 1173/3, 184 00 Praha
Jan Rubický a Hana Rubická, Masná 88/1, 470 01 Česká Lípa
Wilhelmina Anna Maria Bosman, č. p. 399, 407 79 Mikulášovice
Bert Jan De Keijzer, č. p. 399, 407 79 Mikulášovice
Sebastián Hlava, č. p. 306, 407 79 Mikulášovice
Marie Pánková, č. p. 736, 407 79 Mikulášovice

Petr Hejhal a Jindra Hejhalová, č. p. 979, 407 79 Mikulášovice
Milan Jahoda a Lenka Jahodová, č. p. 850, 407 79 Mikulášovice
Miroslav Doležálek a Olga Doležálková, č. p. 844, 407 79 Mikulášovice
Petra Antalová č. p. 524, 407 79 Mikulášovice
Robin Fojta, č. p. 524, 407 79 Mikulášovice
Josef Havlíček, K. H. Máchy 929, 407 77 Šluknov
Klaus Klinger a Kristina Klingerová, č. p. 531, 407 79 Mikulášovice
Pavel Šarközy a Lenka Šarközyová, č. p. 826, 407 79 Mikulášovice
Pavel Šarközy, č. p. 766, 407 79 Mikulášovice
Božena Ovčáčková, Tř. T. G. Masaryka 853, 473 01 Nový Bor
Radek Medek, č. p. 824, 407 79 Mikulášovice
Ing. Robert Riedel, č. p. 627, 407 79 Mikulášovice
Josef Šulc, č. p. 39, 407 79 Mikulášovice
Romana Koldová, č. p. 3, 407 79 Mikulášovice
Robert Hrdlička, č. p. 81, 407 79 Mikulášovice
Jozef Horvatič a Helena Horvatičová, č. p. 76, 407 79 Mikulášovice
Luděk Němeček a Jaroslava Němečková, Stará Duchcovská 404/75, 415 03 Teplice
Bc. Josef Hýbl a Lenka Hýblová, č. p. 58, 407 79 Mikulášovice
Josef Rösler, č. p. 62, 407 79 Mikulášovice
Renáta Tomanová, č. p. 62, 407 79 Mikulášovice
Romana Zemanová, č. p. 746, 407 79 Mikulášovice
Milan Leština, č. p. 241, 407 79 Mikulášovice
Jaroslav Denisov a Štěpánka Denisovová, č. p. 985, 407 79 Mikulášovice
Eva Kuncová, Masarykova 3095/30, 400 01 Ústí nad Labem
Správa železnic, s. o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem, IDS: uccchjm
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDS: v95uqfy
Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IDS: f7rf9ns
GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IDS: jnnyjs6
CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IDS: qa7425t

c) dle § 85 odst. 2, písm. b) a c) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dle katastrální situace č. 1 až č. 6 předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

Dotčené orgány:

MěÚ Rumburk - OÚ obce s rozšířenou působností, odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Děčín, Březinova 3, 406 83 Děčín, IDS: 8p3ai7n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, Provaznická 1934/10, 405 02 Děčín, IDS: auyaa6n

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha, IDS: 5mjaatd

MěÚ Rumburk - OÚ obce s rozšířenou působností, odbor stavební úřad - úsek silniční správní úřad, Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

MěÚ Rumburk - OÚ obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, orgán státní správy lesů, orgán ochrany přírody, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

MěÚ Mikulášovice, č. p. 1007, orgán ochrany obyvatel, silniční správní úřad, 407 79 Mikulášovice, IDS: h8wbcsd

Pro úřední desku:

MěÚ Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IDS: 8jkbbf3

MěÚ Mikulášovice, č. p. 1007, 407 79 Mikulášovice, IDS: h8wbcsd

Vlastní

Rozhodnutí obsahuje celkem 9 stran.