

# Městský úřad Rumburk

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk  
Odbor regionálního rozvoje a investic  
Úřad územního plánování

č.j.: ORRI/10257-21/neim ORRI/548-2019

VYŘIZUJE: Ing. Dagmar Mertlová, Ing. Markéta Neidhardtová  
ODBOR: ORRI  
TEL.: 412 356 233, 725 712 737  
E-MAIL: dagmar.mertlova@rumburk.cz  
DATUM: 22.03.2021

Dle rozdělovníku

počet listů: 4  
počet příloh: 10

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ A DORUČENÍ

#### O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MIKULÁŠOVICE

*(v souladu s ustanovením § 55b zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)*

Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doplnění (dále jen „stavební zákon“), k pořízení územního plánu na žádost obce ve svém správním obvodu,

### OZNAMUJE

zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 územního plánu Mikulášovice, podle ustanovení § 55b stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů a doplnění (dále jen „správní řád“),

### VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

návrhu Změny č. 1 územního plánu Mikulášovice s odborným výkladem projektanta (Ing. arch. Martin Wedell, Praha) podle § 22 stavebního zákona nařídil pořizovatel

**na úterý 11.05.2021 ve 14:00 hod.  
v obřadní síni budovy  
Městského úřadu Mikulášovice  
Mikulášovice 1007  
407 79 Mikulášovice**

Veřejné projednání se uskuteční na výše uvedené adrese prezenčním způsobem, pokud to situace v době pandemie umožní, tj. pokud nebudou vládou ČR vyhlášena opatření (např. nouzový stav a další omezení pohybu osob).

V případě, že nebude možné v uvedeném termínu veřejné projednání prezenčním způsobem, bude postupovat pořizovatel v souladu s „Metodickým sdělením k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie“ MMR ČR č.j. MMR-20343/2020-81 ze dne 08.04.2020.

Pořizovatel pro tento případ zřídil webovou platformu pro videokonferenci s webovou adresou:

<https://meet.google.com/exs-gwju-kid>

Pro přístup na výše uvedený odkaz není potřeba žádný instalační program, připojení na tuto webovou adresu je zcela zdarma, jde o využití videokonference ve službě Google Meet. Informace o této službě naleznete na odkazu:

<https://apps.google.com/intl/cs/meet/how-it-works/>

Vzhledem k tomu, že rozsah návrhu Změny č. 1 územního plánu Mikulášovice, který se vydává formou opatření obecné povahy, není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona místo a doba, kde je možné se s návrhem seznámit.

S návrhem Změny č. 1 územního plánu Mikulášovice je možné se seznámit v době ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky tj. od 22.03.2021 do 11.05.2021:

#### V tištěné podobě

- na Městském úřadě Rumburk, odboru regionálního rozvoje a investic, úřadu územního plánování, Tř. 9. května 1366/48, 6. podlaží, dveře č. B 70, (v úřední hodiny, pondělí a středa 8:00 – 12:00 hod a 12:30 – 17:00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě na tel. čísle 412 356 233, Ing. Dagmar Mertlová – vedoucí odboru,
- na Městském úřadě Mikulášovice, Mikulášovice 1007, 407 79 Mikulášovice, po telefonické domluvě – Ing. Miluše Trojanová, starostka, 474 774 102, 739 452 732, Ing. Antonín Bláha, místostarosta, 603 700 832

#### V elektronické podobě (způsobem umožňujícím dálkový přístup)

- na elektronické úřední desce Městského úřadu Rumburk:

<https://eportal.rumburk.cz/wab/eud/Eud.action>

Městský úřad Rumburk – odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, jako pořizovatel, na základě § 172 odst. 1 správního řádu v souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona, vyzývá k uplatnění námitek a připomínek:

#### **Námítky proti návrhu:**

Námítky proti návrhu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dále jen dotčené osoby), a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 18.05.2021. Dotčené osoby uplatňující námítky musí uvést jejich odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

K později uplatněným námítkám se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

#### **Připomínky k návrhu:**

Každý může uplatnit své připomínky k návrhu, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 18.05.2021.

V připomínce musí být uveden její obsah a údaje podle katastru nemovitostí vymezující území dotčené připomínkou.

K později uplatněným připomínkám se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

#### **Stanoviska:**

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě, tj. do 7 dnů ode dne veřejného projednání (do 18.05.2021), stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům se dle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

#### **Upozornění:**

Stanoviska, námítky a připomínky se dle § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 odst. 3 SZ a § 37 odst. 2 správního řádu).

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně na adresu: Městský úřad Rumburk, Odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, případně v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Městského úřadu Rumburk: [epodatelna@rumburk.cz](mailto:epodatelna@rumburk.cz), či datovou schránkou Městského úřadu Rumburk: **sdrbhgg**.

Ing. Dagmar Mertlová, v.r.  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic  
Úřad územního plánování  
Městského úřadu Rumburk

**Rozdělovník:**

- **Město Mikulášovice**, Mikulášovice 1007, 407 79 Mikulášovice, ID DS: h8wbcsd
- **Pořizovatel:** Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

**Den vyvěšení veřejné vyhlášky  
v tištěné podobě**  
(datum, razítko, podpis)

**Den sejmutí**  
(datum, razítko, podpis)

.....

.....

**Den vyvěšení veřejné vyhlášky  
v elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup**  
(datum, razítko, podpis)

**Den sejmutí**  
(datum, razítko, podpis)

.....

.....