

# Usnesení

## z 6. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 7. 9. 2021

---

### 1. Zahájení

### 2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele 704/6/21.

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. Pavel Harant a p. Kateřina Sýkorová, DiS, zapisovatelem zasedání p. Mgr. Simona Mertlů.

### 3. Schválení programu

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Rozpočtové opatření č. 7/2021
6. Majetkoprávní záležitosti města – smlouvy

- Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – 117. výzva OPŽP – kotlíková dotace

- Dodatek č. 1 k SoBS o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 19\_SOBS01\_4121489313 uzavřené s ČEZ Distribuce, a.s. – prodloužení termínu realizace stavby

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 379/3/20 uzavřené s p. Ladislavem Rumlem – prodloužení termínu plnění – výměna střešní krytiny Mikulášovice č.p. 574

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 690/5/21 uzavřené s TEPLOPRO, s.r.o – navýšení ceny za dílo – Realizace plynové kotelny v dolní budově ZŠ č.p. 20 a tělocvičně č.e. 28

- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 631/4/21 uzavřené s Interprojekt odpady, s.r.o. – prodloužení termínu plnění – geofyzikální práce nádrž Salmov 1

- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 632/4/21 uzavřené s Interprojekt odpady, s.r.o. – prodloužení termínu plnění – geofyzikální práce nádrž Salmov 2

- Nabídka poskytnutí technického dozoru při stavbě Mikulášovice, most ev.č. 42C-M1 – TDS společností ProProjekt, s.r.o.

- Revokace usnesení č. 633/4/21 – Ing. Pavel Láznička – Nabídka na geodetické zaměření polohopisu a výškopisu nádrží Salmov 1 a Salmov 2

- Smlouva o dílo – SIOPS, spol. s.r.o. – Zateplení objektu kuželny č.p. 1098

- Smlouva o dílo – Jan Hošek – provedení technického dozoru projektanta – Zateplení objektu kuželny č.p. 1098

- Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení a úhradě s ní spojených nákladů
- ČEZ Distribuce, a.s. – č. Z\_S24\_12\_8120080440

7. Záležitosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mikulášovice

- Odpisový plán vázaný na koupi myčky do Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice
- Účetní závěrka Mateřské školy Mikulášovice za období 6/2021
- Účetní závěrka Základní školy Mikulášovice za období 6/2021

8. Pravidla pro pronájem bytů na sídlišti

- Upozornění Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly k Pravidlům pro pronájem bytů na sídlišti

9. Diskuze

10. Závěr

**705/6/21.**

ZMě **schvaluje** program 6. zasedání ZMě dle předloženého návrhu.

**4. Kontrola plnění usnesení**

**706/6/21.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení z 5. zasedání ZMě ze dne 28. 7. 2021.

**5. Rozpočtové opatření č. 7/2021**

**707/6/21.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2021 dle předloženého návrhu.

**6. Majetkoprávní záležitosti města – smlouvy**

Smlouvy o poskytnutí bezúročných návratných finančních výpomocí – 117. výzva OPŽP – Kotlíková dotace

Revokace usnesení č. 654/4/21

**708/6/21.**

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č.:

654/4/21.

*ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Jiřinou Nechvílovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 95.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.*

**Důvodem: Na základě doplnění žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci tj. změny výše požadované částky.**

**Zadatelka v původní žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci uvedla chybnou částku 95.000,-, v rámci které by nemohla využít předepsanou plnou výši 150.000,- na základě zvolené kategorie nového zdroje tepla.**

#### **709/6/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Jirinou Nechvílovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

#### **710/6/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Melanií Černou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

#### **711/6/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Josefem Šťastným, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Dodatek č. 1 – prodloužení termínu realizace stavby – SoBS o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 19\_SOBS01\_4121489313

#### **712/6/21**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 19\_SOBS01\_4121489313, mezi městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, DIČ CZ 247 290 35, s předmětem dodatku „Prodloužení termínu realizace stavby pro připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě p.p.č. 723 v obci a k.ú. Mikulášovice do napěťové hladiny 0,4 kV (NN)“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Dodatek č. 2 – prodloužení termínu plnění – Ladislav Ruml – výměna střešní krytiny Mikulášovice č.p. 574

#### **713/6/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Ladislavem Rumlem, Mlýnská 220, 407 77 Šluknov, IČ 127 75 002, s předmětem dodatku „Prodloužení termínu plnění dokončení opravy střešní krytiny na obytném domě č.p. 574 v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Dodatek č. 1 – navýšení ceny za dílo – TEPLOPRO, s.r.o – Realizace plynové kotelny v dolní budově ZŠ č.p. 20 a tělocvičně č.e. 28

#### **714/6/21**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností TEPLOPRO s.r.o., Husovo nám. 80/7, 405 02 Děčín, IČ 287 48 689, s předmětem dodatku „Navýšení ceny za dílo na základě zprávy z revize komína: Realizace plynové kotelny v dolní budově ZŠ č.p. 20 a tělocvičně č.e. 28“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Dodatek č. 1 – prodloužení termínu plnění – Interprojekt odpady, s.r.o. — geofyzikální práce nádrž Salmov 1

**715/6/21**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností Interprojekt odpady s.r.o., Heleny Malířové 11, 169 00 Praha 6, IČ 489 48 624, s předmětem dodatku „Prodloužení termínu provedení díla: geofyzikální práce pro výpočet objemu sedimentů v nádrži Salmov 1 v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Dodatek č. 1 – prodloužení termínu plnění – Interprojekt odpady, s.r.o. — geofyzikální práce nádrž Salmov 2

**716/6/21**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností Interprojekt odpady s.r.o., Heleny Malířové 11, 169 00 Praha 6, IČ 489 48 624, s předmětem dodatku „Prodloužení termínu provedení díla: geofyzikální práce pro výpočet objemu sedimentů v nádrži Salmov 2 v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Nabídka poskytnutí technického dozoru při stavbě Mikulášovice, most ev.č. 42C-M1 – TDS společností ProProjekt, s.r.o.

**717/6/21**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku společnosti ProProjekt, s.r.o. zastoupené Ing. Jiřím Coblem, se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk, IČ 25487892, s předmětem nabídky „Inženýrská činnost: činnost technického dozoru při stavbě Mikulášovice, most ev.č. 42C-M1 – TDS“, za nabídnutou cenu celkem 44.000,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou k podpisu smlouvy.

Revokace usnesení č. 633/4/21

**718/6/21**

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č.: 633/4/21.

ZMě **projednalo a schvaluje** nabídku Ing. Pavla Lázníčky, se sídlem Ungarova 678/8, 108 00 Praha 6, IČ 710 82 174, na geodetické zaměření polohopisu a výškopisu nádrží Salmov 1 a Salmov 2, za cenu 58.201,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

**Důvodem: Zpětvzetí a zneplatnění nabídky.**

Smlouva o dílo – SIOPS, spol. s.r.o. – Zateplení objektu kuželny č.p. 1098

**719/6/21**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností SIOPS, spol. s.r.o., se sídlem Vilémov u Šluknova č.p. 4, 407 80 Vilémov, IČ 472 83 858, s předmětem smlouvy „Zateplení objektu kuželny č.p. 1098 v Mikulášovicích“, za cenu 971.461,68 Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podpisem této smlouvy.

Smlouva o dílo – Jan Hošek – provedení technického dozoru projektanta – Zateplení objektu kuželny č.p. 1098

**720/6/21**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, s předmětem smlouvy „Provedení technického dozoru projektanta při projektu: Zateplení objektu kuželny č.p. 1098.“, za cenu 60.500,00 Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podpisem této smlouvy.

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení a úhradě s ní spojených nákladů – ČEZ Distribuce, a.s. – č. Z S24 12 8120080440

**721/6/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu č. Z\_S24\_12\_8120080440 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Mikulášovice (jako žadatelem) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako provozovatel), s předmětem smlouvy „Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ve vazbě na stavbu DC\_Mikulášovice, p.p.č. 6057, úprava kNN, a úhradě s ní spojených nákladů.“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

## **7. Záležitosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Mikulášovice**

Odpisový plán vázaný na koupi myčky do Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice

**722/6/21**

ZMě **projednalo a schvaluje** odpisový plán dle předloženého návrhu vázaný na předmět „Koupě myčky do Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvková organizace.“

Účetní závěrka Mateřské školy Mikulášovice za období 6/2021

**723/6/21**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku Mateřské školy Mikulášovice za období 6/2021 dle předloženého návrhu

Účetní závěrka Základní školy Mikulášovice za období 6/2021

**724/6/21**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Mikulášovice za období 6/2021 dle předloženého návrhu

## **8. Pravidla pro pronájem bytů na sídlišti**

Upozornění Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly k Pravidlům pro pronájem bytů na sídlišti

**725/6/21**

ZMě **projednalo a bere na vědomí** upozornění MV na možnou nezákonnost v Pravidlech pro přidělování bytů na sídlišti a v dokumentu určujícím cenu nájmu.

## **9. Diskuze**

## **10. Závěr**

.....  
Ing. Miluše Trojanová  
starostka města

.....  
Ing. Antonín Bláha  
místostarosta města