

# Usnesení

## z 1. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 10. 2. 2021

---

### 1. Zahájení

### 2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

**507/1/21.**

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. Klaus Klinger a p. Kateřina Sýkorová, DiS., zapisovatelkou zasedání p. Evu Mocíkovou.

### 3. Schválení programu

- Program:
1. Zahájení
  2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
  3. Schválení programu
  4. Kontrola plnění usnesení
  5. Odpis pohledávky - TH, zmařená investice PD ZŠ
  6. Rozpočtové opatření č. 7/2020 a č. 1/2021
  7. Výroční zpráva o poskytování informací za r. 2020
  8. Územní studie ÚS1 - 5
  9. Plán prevence kriminality
  10. Žádost o dotaci – Asistent prevence kriminality
  11. Majetkoprávní záležitosti města – smlouvy
    - Kupní smlouva – pozemky v lokalitě za tělocvičnou
    - Dohoda o úhradě poplatků odpady – EKO servis Varnsdorf a.s.
    - Smlouva o dílo – Kateřina Hošková – PD MŠ – energetické úspory
    - Smlouva o dílo – PK Hošek s.r.o. – PD Slovanský dům – energetické úspory
    - Projednání žádosti Spolku Kolem dokola – účelová dotace
    - Dodatek smlouvy – Městská knihovna Děčín, p.o.
  12. Prodej a koupě nemovitostí
  13. Záležitosti příspěvkových organizací MŠ a ZŠ
    - Mateřská škola – Inventarizační zpráva za rok 2020
    - Mateřská škola – Odpisový plán pro rok 2021
    - Základní škola – Inventarizační zpráva za rok 2020
    - Základní škola – Odpisový plán pro rok 2021
  14. Projednání záměru sloučení Základní a Mateřské školy Mikulášovice
  15. Diskuze
  16. Závěr

**508/1/21.**

ZMě **schvaluje** program 1. zasedání ZMě.

### 4. Kontrola plnění usnesení

**509/1/21.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení z 9. zasedání ZMě ze dne 15. 12. 2020.

### 5. Odpis pohledávky TH a zmařené investice PD zpevněná plocha ZŠ

Odpis pohledávky TH

**510/1/21.**

ZMě **schvaluje** odpis pohledávky ve výši 42.481,- Kč vůči Tepelnému hospodářství s.r.o., Mikulášovice č.p. 326, IČ 250 44 443.

Odpis zmařené investice PD zpevněná plocha ZŠ  
**511/1/21.**

ZMě **schvaluje** odpis investice ve výši 15.000,- Kč na projektovou dokumentaci ke zpevněné ploše u ZŠ Mikulášovice.

**6. Rozpočtové opatření č. 7/2020 a č. 1/2021**

Rozpočtové opatření č. 7/2020

**512/1/21.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2020 dle předloženého návrhu.

Rozpočtové opatření č. 1/2021

**513/1/21.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2021 dle předloženého návrhu.

**7. Výroční zpráva o poskytování informací za r. 2020**

**514/1/21.**

ZMě **schvaluje** Výroční zprávu za rok 2020 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

**8. Územní studie ÚS 1 - 5**

**515/1/21.**

ZMě **bere na vědomí** zadání územní studie ÚS1 – Radar P8-OS, územní studie ÚS2 – Lesní divadlo Z42-SM, územní studie ÚS3 – Škola Z40-SM, územní studie ÚS4 – Rukov Z26-PZ a územní studie ÚS5 – Amfiteátr Z96-PZ, v souladu s § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

**9. Plán prevence kriminality na období 2021 - 2025**

**516/1/21.**

ZMě **schvaluje** Plán prevence kriminality Města Mikulášovice na období let 2021- 2025 dle předloženého návrhu.

**10. Žádost o dotaci - Asistent prevence kriminality**

**517/1/21.**

ZMě **schvaluje** podání žádosti o dotaci na rok 2021 do programu MV ČR – Asistent prevence kriminality.

**11. Majetkoprávní záležitosti**

Kupní smlouva – pozemky v lokalitě za tělocvičnou

**518/1/21.**

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako kupujícím) a paní Romanou Koldovou, trvale bytem Mikulášovice č.p. 3, PSČ 40779 (jako prodávajícím), s předmětem smlouvy: „Koupě pozemku, označeného na GP č. 1776-137/2020 jako p.p.č. 644/1 – trvalý travní porost o výměře 1762 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 11495 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk“ za dohodnutou kupní cenu 440.500,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Dohoda o úhradě poplatků – EKO servis Varnsdorf a.s.

**519/1/21.**

ZMě **schvaluje** Dohodu o úhradě poplatků a předávání dokladů mezi Městem Mikulášovice a společností EKO servis Varnsdorf a.s., Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf, IČ 25042149, s předmětem dohody „Plnění nových povinností plynoucích ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a předpisů“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této dohody.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 – Ceny služeb platné od 1. 5. 2020 – EKO servis Varnsdorf a.s.  
**520/1/21.**

ZMě **schvaluje** Přílohu č. 1 k Dodatku č. 3 k Příkazní smlouvě mezi Městem Mikulášovice a společností EKO servis Varnsdorf a.s., Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf, IČ 25042149, s předmětem přílohy „Změna výše zákonných poplatků za ukládání odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů od 1. 1. 2021“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této přílohy k dodatku.

Smlouva o dílo – Hošková Kateřina – PD Mateřská škola – energetické úspory  
**521/1/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Kateřinou Hoškovou, 407 79 Mikulášovice č.p. 294, IČ 880 44 831, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Mateřská škola – energetické úspory“, za cenu 140.000,- Kč (cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH), dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Smlouva o dílo – PK Hošek s.r.o. – PD Slovanský dům – energetické úspory  
**522/1/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností PK Hošek s.r.o., Mikulášovice 294, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Slovanský dům – energetické úspory, za cenu 195.000,- Kč (cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH) a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Žádost Spolku Kolem dokola – účelová dotace  
**523/1/21.**

ZMě **schvaluje**, na základě žádosti Spolku Kolem dokola, Mikulášovice 730, poskytnutí účelové dotace ve výši 37.812,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu Veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Mikulášovice a Spolkem Kolem dokola, 407 79 Mikulášovice č.p. 730, IČ 030 70 280, s předmětem smlouvy „Poskytnutí účelové dotace pro rok 2021 ve výši 37.812,- Kč na zajištění provozu spolku.“

Dodatek smlouvy – Městská knihovna Děčín p.o.  
**524/1/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů pro Knihovnu Městského úřadu Mikulášovice mezi Městem Mikulášovice a Městskou knihovnou Děčín, p.o., Karla Čapka 1441/3, 405 02 Děčín I., IČ 646 79 454 s předmětem dodatku „Poskytnutí finančních prostředků na nákup knižních fondů na rok 2021“ ve výši 31.000,- Kč, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tento dodatek.

## **12. Prodeje nemovitostí**

Prodej pozemku – Matz Petr  
**525/1/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1767-123/2020 ze dne 8. 12. 2020 jako p.p.č. 1270/2 – zahrada o výměře 595 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Petra Matze, za kupní cenu 20.825,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní – výstavba rodinného domu – Kubičinová Klára  
**526/1/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi Městem Mikulášovice a p. Klárou Kubičinovou, s předmětem smlouvy „Prodej p.p.č. 675/6 – zahrada o výměře

1132 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu“ a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Prodej pozemku – manželé Bakeš Jaromír a Bakešová Marcela  
**527/1/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1768-124/2020 ze dne 8. 12. 2020 jako p.p.č. 80/2 – trvalý travní porost o výměře 273 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů p. Jaromíra Bakeše a p. Marcely Bakešové, za kupní cenu 3.549,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Prodej pozemku – manželé Corn Zdeněk MUDr. a Cornová Hana  
**528/1/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1762-113/2020 ze dne 23. 11. 2020 jako díl „a“ – ostatní plocha o výměře 46 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů p. MUDr. Zdeňka Corna a p. Hany Cornové, za kupní cenu 552,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Prodej pozemku – Král František  
**529/1/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1769-125/2020 ze dne 8. 12. 2020 jako p.p.č. 1037/2 – trvalý travní porost o výměře 625 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Františka Krále, za kupní cenu 8.125,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Prodej pozemku – Ústecký kraj  
**530/1/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1522-174/2017 ze dne 1. 2. 2018 jako díl „a“ – ostatní plocha, silnice o výměře 90 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví Ústeckého kraje, IČ 708 92 156, za kupní cenu 5.400,- Kč a **pověřuje** p. starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

Nedoporučený prodej pozemků  
**531/1/21.**

ZMě **schvaluje** zamítnutí žádostí o odprodej pozemků:  
st.p.č. 902 – zast. plocha a nádvoří o výměře 65 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2211 – trvalý travní porost o výměře 837 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2212 – zahrada o výměře 1011 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2201 – trvalý travní porost o výměře 1935 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2202/1 – zahrada o výměře 486 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2202/2 – zahrada o výměře 91 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 744 – zast. plocha a nádvoří o výměře 352 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 1994/2 – vodní plocha o výměře 4442 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 1994/3 – vodní plocha o výměře 1759 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 1994/4 – trvalý travní porost o výměře 2329 m<sup>2</sup>,  
vše v obci a k.ú. Mikulášovice.

**13. Záležitosti příspěvkových organizací MŠ a ZŠ**  
**Mateřská škola – Inventarizační zpráva za rok 2020**  
**532/1/21.**

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku za rok 2020 Mateřské školy Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice 1066, IČ 710 11 293.

Mateřská škola – Odpisový plán pro rok 2021

**533/1/21.**

ZMě **schvaluje** odpisový plán pro rok 2021 Mateřské školy Mikulášovice, okres Děčín, Mikulášovice 1066, IČ 710 11 293.

Základní škola – Inventarizační zpráva za rok 2020

**534/1/21.**

ZMě **schvaluje** Zprávu o inventarizaci majetku za rok 2020 Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice 20, IČ 710 11 315.

Základní škola – Odpisový plán pro rok 2021

**535/1/21.**

ZMě **schvaluje** odpisový plán pro rok 2021 Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, 407 79 Mikulášovice 20, IČ 710 11 315.

**14. Projednání záměru sloučení Základní a Mateřské školy Mikulášovice**

**536/1/21.**

ZMě **schvaluje** záměr sloučení školského zařízení Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 293 a Základní škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 315 v jeden subjekt ve smyslu ust. § 127 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborné a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, kdy zanikajícím subjektem je prvně jmenovaný. Zrušuje se tedy školské zařízení Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 293 bez likvidace a slučuje se se školským zařízením Základní škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 315.

**537/1/21.**

ZMě **schvaluje** s účinností od 1. 7. 2021 změnu názvu příspěvkové organizace Základní škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 315 **na Základní a Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace**, na kterou přecházejí od 1. 7. 2021 všechna práva a závazky sloučením zanikající organizace Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 710 11 293.

**538/1/21.**

ZMě **pověřuje** starostku Ing. Miluši Trojanovou a místostarostu Ing. Antonína Bláhu k předložení zřizovací listiny nové příspěvkové organizace **Základní a Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace** na březnové zasedání ZMě.

**15. Diskuze**

.....  
Ing. Miluše Trojanová  
starostka města

.....  
Ing. Antonín Bláha  
místostarosta města