

**Usnesení**  
**z 3. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice**  
**konaného dne 15. 4. 2021**

---

**1. Zahájení****2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele****584/3/21.**

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. MUDr. Zdeněk Corn a p. Ing. Karel Ježek, zapisovatelkou zasedání p. Evu Mocíkovou.

**3. Schválení programu**

- Program:
1. Zahájení
  2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
  3. Schválení programu
  4. Kontrola plnění usnesení
  5. Rozpočtové opatření č. 3/2021
  6. Strategie rozvoje mikroregionu Sever na období 2020 - 2030
  7. Záměr podání žádosti o dotaci – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury – č.p. 321
  8. Majetkoprávní záležitosti města – smlouvy
    - Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – 117. výzva OPŽP – kotlíková dotace
    - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Veřejné osvětlení
    - Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Veřejné osvětlení
    - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Vodovod Mikulášovice
    - Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Vodovod Mikulášovice
    - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Kanalizace Mikulášovice
    - Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Kanalizace Mikulášovice
    - Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti – Kanalizační přípojka RD
    - Smlouva o dílo – ZEPS s.r.o. – Oprava komunikací Mikulášovice
    - Smlouva o dílo – ZEPS s.r.o. – Mostek Mikulášovice
    - Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 – TERMI s.r.o. – ZŠ horní budova
    - Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 – SIOPS spol. s.r.o. – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích – bezbariérové WC
    - Dodatek ke smlouvě o dílo č. 2 – SIOPS spol. s.r.o. – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích
  9. Prodeje nemovitostí
  10. Záležitosti příspěvkových organizací ZŠ a MŠ Mikulášovice
  11. Diskuze
  12. Závěr

**585/3/21.**

ZMě **schvaluje** program 3. zasedání ZMě dle předloženého návrhu.

#### **4. Kontrola plnění usnesení**

**586/3/21.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení z 2. zasedání ZMě ze dne 17. 3. 2021.

#### **5. Rozpočtové opatření č. 3/2021**

**587/3/21.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2021 dle předloženého návrhu.

#### **6. Strategie rozvoje mikroregionu Sever na období 2020 - 2030**

**588/3/21.**

ZMě **schvaluje** dokument - Strategii rozvoje mikroregionu Sever na období 2020 - 2030, dle předloženého materiálu.

#### **7. Záměr podání žádosti o dotaci – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury – č.p. 321**

**589/3/21.**

ZMě **schvaluje** záměr podání žádosti o dotaci poskytovatele Ministerstva financí ČR-VPS (Všeobecná pokladní správa) do Programu 29822 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR, výzva č. 9, podprogram 298D2230 – Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury (pro rok 2021) a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podáním žádosti.

#### **8. Majetkoprávní záležitosti města - smlouvy**

**Smlouvy o poskytnutí bezúročných návratných finančních výpomocí – 117. výzva OPŽP – Kotlíková dotace**

**590/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Pavlem Provazníkem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**591/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Miroslavem Doležálkem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 200.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**592/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Kateřinou Gutknechtovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 200.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Veřejné osvětlení**

**593/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Mikulášovice (budoucím oprávněným) a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (budoucím

zavázaným), s předmětem smlouvy „Povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: Veřejné osvětlení - Mikulášovice, část chodníku Hvězdárna – Potraviny“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Veřejné osvětlení  
**594/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu mezi Městem Mikulášovice (investorem) a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (správcem komunikace), s předmětem smlouvy „Úprava vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Veřejné osvětlení – Mikulášovice, část chodníku Hvězdárna – Potraviny“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Vodovod Mikulášovice  
**595/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Mikulášovice (budoucím oprávněným) a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (budoucím zavázaným), s předmětem smlouvy „Povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: Vodovod Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Vodovod Mikulášovice  
**596/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu mezi Městem Mikulášovice (investorem) a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (správcem komunikace), s předmětem smlouvy „Úprava vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Vodovod Mikulášovice“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Ústecký kraj, SÚS ÚK, p.o. – Kanalizace Mikulášovice  
**597/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Mikulášovice (budoucím oprávněným) a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (budoucím zavázaným), s předmětem smlouvy „Povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: Kanalizace Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností – SÚS ÚK, p.o. – Kanalizace Mikulášovice  
**598/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu mezi Městem Mikulášovice (investorem) a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 000 80 837 (správcem komunikace), s předmětem smlouvy „Úprava vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Kanalizace

Mikulášovice“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti – Kanalizační přípojka RD

**599/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Městem Mikulášovice (jako budoucím povinným) a paní Miladou Novotnou, (jako budoucí oprávněnou), s předmětem smlouvy: „Sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, p.p.č. 5686/2 v obci a k.ú. Mikulášovice – kanalizační přípojka pro objekt novostavby RD, Mikulášovice“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo – ZEPS s.r.o. – Oprava komunikací Mikulášovice

**600/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností ZEPS s.r.o., se sídlem Lindava 84, 471 58 Cvikov, IČ 286 88 651, s předmětem smlouvy „Oprava komunikací Mikulášovice“, za cenu 6.254.180,64 Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Smlouva o dílo – ZEPS s.r.o. – Mostek Mikulášovice

**601/3/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností ZEPS s.r.o., se sídlem Lindava 84, 471 58 Cvikov, IČ 286 88 651, s předmětem smlouvy „Oprava mostu v obci Mikulášovice“, za cenu 1.746.666,70 Kč včetně DPH, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 – TERMI s.r.o. – ZŠ horní budova

**602/3/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 28/2020 mezi Městem Mikulášovice a společností TERMI s.r.o., se sídlem Pohraniční stráž 2047, 407 47 Varnsdorf, IČ 250 32 640, s předmětem dodatku „Změna čl. 3.1. – termín dokončení a změna čl. 5.1. – celková výše ceny za dílo“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 – SIOPS spol. s.r.o. – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích – bezbariérové WC

**603/3/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 01/2021 mezi Městem Mikulášovice a společností SIOPS s.r.o., se sídlem Vilémov u Šluknova č.p. 4, PSČ 407 80, IČ 472 83 858, s předmětem dodatku „Úprava ceny díla o vícepráce realizované dle schválených změnových listů – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích – zřízení bezbariérového WC, ve výši 142.416,- Kč bez DPH“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Dodatek ke smlouvě o dílo č. 2 – SIOPS spol. s.r.o. – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích

**604/3/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo 01/2021 mezi Městem Mikulášovice a společností SIOPS s.r.o., se sídlem Vilémov u Šluknova č.p. 4, PSČ 407 80, IČ 472 83 858, s předmětem dodatku „Úprava ceny díla o vícepráce realizované dle schválených změnových listů – Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích ve výši 121.510,- Kč bez DPH“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

## **9. Prodeje nemovitostí**

**605/3/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků p.p.č. 2726/13 – zahrada o výměře 649 m<sup>2</sup> a p.p.č. 6042 – ostatní plocha o výměře 180 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Pavla Šarkózyho, za kupní cenu 24.875,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku Ing. Miluši Trojanovou k podpisu kupní smlouvy.

**606/3/21.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků p.p.č. 2205 – trvalý travní porost o výměře 917 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2206 – trvalý travní porost o výměře 1762 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů Rostislava Trojana a Lenky Trojanové, za kupní cenu 34.827,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku Ing. Miluši Trojanovou k podpisu kupní smlouvy.

## **10. Záležitosti příspěvkových organizací ZŠ a MŠ Mikulášovice**

Petice za zachování samostatné základní a mateřské školy v Mikulášovicích

**607/3/21.**

ZMě **bere na vědomí** předloženou Petici za zachování samostatné základní a mateřské školy v Mikulášovicích.

Revokace usnesení č. 580/2/21

**608/3/21.**

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení č.:

*580/2/21.*

*ZMě **schvaluje** Zřizovací listinu nového školského zařízení s názvem Základní a Mateřská škola Mikulášovice, okres Děčín, příspěvková organizace s účinností od 1. 7. 2021.*

Zřizovací listina

**609/3/21.**

ZMě **pověřuje** starostku Ing. Miluši Trojanovou a místostarostu Ing. Antonína Bláhu k předložení zřizovací listiny nové příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Mikulášovice, příspěvková organizace.

**610/3/21.**

ZMě **schvaluje** Zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvková organizace, s účinností od 1. 7. 2021.

Převod hosp. výsledku MŠ

**611/3/21.**

ZMě **schvaluje**, na základě žádosti Mateřské školy Mikulášovice, okres Děčín, převod hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 2.910,73 Kč do rezervního fondu.

Převod hosp. výsledku ZŠ

**612/3/21.**

ZMě **schvaluje**, na základě žádosti Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, převod hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 5.436,12 Kč do rezervního fondu.

Nákup pekařské pece školní jídelna ZŠ

**613/3/21.**

ZMě **schvaluje**, na základě žádosti Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, nákup pekařské pece do školní kuchyně, typ EEP 03 v hodnotě 90.750,- Kč.

## **11. Diskuze**

## **12. Závěr**

.....  
Ing. Miluše Trojanová  
starostka města

.....  
Ing. Antonín Bláha  
místostarosta města