

**USNESENÍ**  
**ze 4. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice**  
**konaného dne 17. 6. 2021**

**VYVĚŠENO**  
OD: 17. 6. 2021  
DO: 17. 7. 2021

**1. Zahájení**

**2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele, Schválení programu a Kontrola plnění usnesení ze 3. ZM**

Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

**614/4/21.**

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. Ing. Karel Ježek a p. Kateřina Sýkorová, DiS., zapisovatelkou zasedání p. Evu Mocíkovou.

Schválení programu

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele, Schválení programu a Kontrola plnění usnesení ze 3. ZM
3. Zápis z finančního výboru, Zpráva kontrolního výboru
4. Schválení účetní závěrky Města Mikulášovice za rok 2020, Celoroční hospodaření a Závěrečný účet Města Mikulášovice, Inventarizační zpráva Města Mikulášovice za rok 2020
5. Plnění rozpočtu – závazné ukazatele za období 6/2021, Rozpočtové opatření č. 4/2021
6. Majetkoprávní záležitosti města:
  - smlouvy
  - smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – 117. výzva OPŽP – kotlíková dotace
  - prodeje nemovitostí
7. Schválení účetní závěrky MŠ Mikulášovice za rok 2020
8. Schválení účetní závěrky ZŠ Mikulášovice za rok 2020
9. Záležitosti ZŠ a MŠ Mikulášovice
10. Závěr

**615/4/21.**

ZMě **schvaluje** program 4. zasedání ZMě.

Kontrola plnění usnesení

**616/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starostky o plnění usnesení ze 3. zasedání ZMě ze dne 15. 4. 2021.

**3. Zápis z finančního výboru, Zpráva kontrolního výboru**

Zápis z finančního výboru

**617/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** Zápis z finančního výboru č. 2/2021 ze dne 15. 6. 2021.

Zápis z kontrolního výboru

**618/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** Zápis z kontrolního výboru č. 1/2021 ze dne 20. 5. 2021.

#### **4. Schválení účetní závěrky Města Mikulášovice za rok 2020, celoroční hospodaření a Závěrečný účet Města Mikulášovice, Inventarizační zpráva Města Mikulášovice za rok 2020**

Účetní závěrka Města Mikulášovice za rok 2020

**619/4/21.**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku Města Mikulášovice za rok 2020.

Celoroční hospodaření a Závěrečný účet Města Mikulášovice za rok 2020

**620/4/21.**

ZMě **schvaluje** celoroční hospodaření a Závěrečný účet Města Mikulášovice za rok 2020, bez výhrad.

Inventarizační zpráva

**621/4/21.**

ZMě **schvaluje** Inventarizační zprávu Města Mikulášovice za rok 2020 dle předloženého materiálu.

#### **5. Plnění rozpočtu – závazné ukazatele za období do 6/2021 a Rozpočtové opatření č. 4/2021**

Plnění rozpočtu – závazné ukazatele za období do 6/2020

**622/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** plnění rozpočtu Města Mikulášovice za období do 6/2021.

Rozpočtové opatření č. 4/2021

**623/4/21.**

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2021 dle předloženého návrhu.

#### **6. Majetkoprávní záležitosti města**

Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Podpora prevence kriminality

**624/4/21.**

ZMě **schvaluje** přijetí dotace ve výši 568.800,- Kč na základě Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 314D083009213, poskytovatele Ministerstva vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, z programu 31408 – Podpora prevence kriminality, na projekt „Mikulášovice – Asistent prevence kriminality - 2021“.

Oznámení o finálním uzavření projektu – Revitalizace kulturního domu v Mikulášovicích

**625/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** Oznámení Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad, Úřadu regionální rady, Berní 2261/1, 400 01 Ústí nad Labem, o finálním uzavření projektu „Revitalizace kulturního domu a amfiteátru v Mikulášovicích“.

Odpis pohledávek a částečné ukončení vymáhání dluhů

**626/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** ukončení vymáhání dlužné částky ve výši 9.777,- Kč, kdy povinnou osobou byla p. Jaroslava Koubíková. Z důvodu úmrtí povinné bylo dědické řízení ukončeno dle § 154 odst. 1 zákona o zvláštních řízeních soudních. Pohledávku nelze z majetku uspokojit.

**627/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** odpis pohledávky ve výši 2.085,- Kč vzniklé z vyúčtování služeb BH po smrti p. Josefa Vorla z důvodu, že se nepodařilo zjistit, že by zůstavitel zanechal nějaký majetek. Soudní řízení bylo zastaveno ve smyslu § 153 zákona o zvláštních řízeních soudních.

**628/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje**, na základě žádosti Exekutorského úřadu v Děčíně ze dne 18. 5. 2021, částečné ukončení vymáhání dluhu, p. Josefa Brtny. Exekuci nelze provést, neboť zde neexistuje exekucí postižitelný majetek. Pohledávka ve výši 111.709,- Kč s příslušenstvím bude vymáhána po pozůstalé manželce.

Záměr podání žádosti o dotaci na revitalizaci VO

**629/4/21.**

ZMě **schvaluje** záměr podání žádosti o dotaci na revitalizaci veřejného osvětlení ve střední a dolní části města Mikulášovice, do programu EFEKT 2021.

Nabídky na zpracování žádosti o dotaci a administraci dotace – Regionální rozvojová agentura Východní Moravy

**630/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku společnosti Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem Tř. T. Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ 456 59 176, na zpracování žádosti o dotaci a administraci dotace v programu EFEKT 2021 za cenu 107.085,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

Nabídka geofyzikální práce nádrž Salmov 1 – Interprojekt odpady s.r.o.

**631/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku společnosti Interprojekt odpady s.r.o., se sídlem Heleny Malířové 11, Praha 6, IČ 489 48 624, na geofyzikální práce pro výpočet objemu sedimentů v nádrži Salmov 1 v Mikulášovicích, za cenu 27.920,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

Nabídka geofyzikální práce nádrž Salmov 2 – Interprojekt odpady s.r.o.

**632/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku společnosti Interprojekt odpady s.r.o., se sídlem Heleny Malířové 11, Praha 6, IČ 489 48 624, na geofyzikální práce pro výpočet objemu sedimentů v nádrži Salmov 2 v Mikulášovicích, za cenu 33.820,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

Nabídka geodetické práce nádrž Salmov 1 a 2 – Ing. Pavel Lázníčka

**633/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku Ing. Pavla Lázníčky, se sídlem Ungarova 678/8, 108 00 Praha 6, IČ 710 82 174, na geodetické zaměření polohopisu a výškopisu nádrží Salmov 1 a Salmov 2, za cenu 58.201,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

Nabídka na poskytnutí investičního úvěru – Česká spořitelna a.s.

**634/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** nabídku České spořitelny, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 452 44 782, na poskytnutí investičního úvěru na financování INV akci Města Mikulášovice v roce 2021 a 2022 ve výši 40.000.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu smlouvy.

Realizace obnovy křížků KR-02, KR-03, KR-04, KR-05 a realizace obnovy památníku u koupaliště

**635/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Tomášem Bodorem, Pod Náhonem 41, 407 47 Dolní Poustevna, IČ 061 04 924, s předmětem smlouvy „Realizace obnovy křížku KR-02 v Mikulášovicích“ za dohodnutou cenu 84.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**636/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Tomášem Bodorem, Pod Náhonem 41, 407 47 Dolní Poustevna, IČ 061 04 924, s předmětem smlouvy „Realizace obnovení křížku KR-03 v Mikulášovicích“ za dohodnutou cenu 111.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**637/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Tomášem Bodorem, Pod Náhonem 41, 407 47 Dolní Poustevna, IČ 061 04 924, s předmětem smlouvy „Realizace obnovení křížku KR-04 v Mikulášovicích“ za dohodnutou cenu 184.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**638/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Tomášem Bodorem, Pod Náhonem 41, 407 47 Dolní Poustevna, IČ 061 04 924, s předmětem smlouvy „Realizace obnovení křížku KR-05 v Mikulášovicích“ za dohodnutou cenu 47.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**639/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Tomášem Bodorem, Pod Náhonem 41, 407 47 Dolní Poustevna, IČ 061 04 924, s předmětem smlouvy „Obnovení památníku u koupaliště Mikulášovice do původního stavu“ za dohodnutou cenu 28.500,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Dodatek č. 1 – prodloužení termínu plnění – Ladislav Ruml**640/4/21.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Ladislavem Rumlem, Mlýnská 220, 407 77 Šluknov, IČ 127 75 002, s předmětem dodatku „Prodloužení termínu plnění dokončení opravy střešní krytiny na obytném domě č.p. 574 v Mikulášovicích“ a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tento dodatek.

Smlouva o dílo – Jan Hošek – PD – přístavba garáží a vnitřní úpravy hasičárny v Mikulášovicích**641/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Přístavba garáží a vnitřní úpravy hasičárny v Mikulášovicích“, za cenu celkem 738.100,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Smlouva o dílo – Jan Hošek – TD projektanta – Stavební úpravy objektů č.p. 4 a č.p. 1002 Mikulášovice**642/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Technický dozor projektanta v rámci zakázky Stavební úpravy objektů č.p. 4 a č.p. 1002 Mikulášovice“, za cenu celkem 350.900,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem této smlouvy.

Smlouva o zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o. – Jiří Dvořák – přípojka plynu**643/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Mikulášovice (jako povinným), společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., se sídlem

Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ 279 35 311 (jako oprávněným) a p. Jiřím Dvořákem, bytem Mikulášovice č.p. 921 (jako investorem), s předmětem smlouvy „Zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřít a provozovat na služebném pozemku p.p.č. 2289/15 v k.ú. Mikulášovice plynárenské zařízení a právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení – ČEZ Distribuce, a.s. – Z\_S14\_12\_8120080440

**644/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu č. Z\_S14\_12\_8120080440 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Mikulášovice (jako žadatelem) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako provozovatel), s předmětem smlouvy „Závazek žadatele uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. – IV-12-4017856/VB/1 – přípojková skříň

**645/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4017856/VB/1 mezi Městem Mikulášovice (jako budoucí povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako budoucí oprávněnou), zastoupenou p. Olgou Zavoralovou na základě plné moci ze dne 20. 1. 2021, s předmětem smlouvy „Závazek uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene s právem budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech st.p.č. 723 a p.p.č. 2732 v k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. – IP-12-4010430/VB01

**646/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-4010430/VB01 mezi Městem Mikulášovice (jako stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako stranou oprávněnou), zastoupenou p. Liborem Eichlerem na základě plné moci ze dne 3. 10. 2019, s předmětem smlouvy „Zřízení věcného břemene s právem oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu GP č. 1773-1738/2020 ze dne 21. 1. 2021 na dotčené nemovitosti p.p.č. 5887 v k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. – IZ-12-4000834/VB/2

**647/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IZ-12-4000834/VB/2 mezi Městem Mikulášovice (jako stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako stranou oprávněnou), zastoupenou na základě plné moci ze dne 29. 3. 2021 společností ELMOS LIBEREC s.r.o., IČ 477 80 126, s předmětem smlouvy „Zřízení věcného břemene s právem oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu GP č. 1786-22764/2021 ze dne 8. 4. 2021 na dotčených nemovitostech p.p.č. 1200/1 a p.p.č. 1202/1 v k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. – IP-12-4012086/VB001  
648/4/21.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4012086/VB001 mezi Městem Mikulášovice (jako budoucí povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (jako budoucí oprávněnou), zastoupenou na základě plné moci ze dne 18. 2. 2021 společností GEZ spol. s.r.o., IČ 272 97 438, s předmětem smlouvy „Závazek uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene s právem budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech p.p.č. 5937 a p.p.č. 1823/3 v k.ú. Mikulášovice“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících –  
GasNet, s.r.o.

**649/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu č. 4000233630 o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejícími mezi Městem Mikulášovice (stavebníkem) a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311 (vlastníkem PZ), s předmětem smlouvy „Úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení či jeho části při realizaci stavby – Mikulášovice – výstavba chodníku podél III/26510“ dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

Smlouvy o poskytnutí bezúročných návratných finančních výpomocí – 117. výzva OPŽP –  
Kotlíková dotace

**650/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Ing. Lukášem Moravcem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 200.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**651/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Dagmar Havarovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**652/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Katarínou Polákovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

**653/4/21.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Václavem Kutílkem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 200.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

#### 654/4/21.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Jiřinou Nechvílovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 95.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

#### 655/4/21.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Janou Krátkorukou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

#### 656/4/21.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Josefem Felixem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 150.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podepsat tuto smlouvu.

#### Prodeje nemovitostí

#### 657/4/21.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1757-81/2020 ze dne 16. 2. 2021 jako díl „d“ – zahrada o výměře 77 m<sup>2</sup>, který se odděluje z p.p.č. 5853/1 – vodní plocha, tok přirozený, o původní výměře 930 m<sup>2</sup>, v obci a k.ú. Mikulášovice, do podílového spoluvlastnictví p. Josefa Janéska a p. Anny Janéskové, kdy ½ nabývá do společného jmění manželů p. Josef Janéska a p. Anna Janésková, a ½ nabývá do výlučného vlastnictví p. Anna Janésková, za kupní cenu 2.695,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

#### 658/4/21.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků, označených na GP č. 1757-81/2020 ze dne 16. 2. 2021 jako díl „a“ – zahrada o výměře 49 m<sup>2</sup>, který se odděluje z p.p.č. 4658/1 – trvalý travní porost o původní výměře 321 m<sup>2</sup> a díl „c“ – zahrada o výměře 39 m<sup>2</sup>, který se odděluje z p.p.č. 5853/1 – vodní plocha, tok přirozený o původní výměře 930 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů p. Petra Hejhala a p. Jindry Hejhalové, za kupní cenu 3.080,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

#### 659/4/21.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1782-16/2021 ze dne 3. 5. 2021 jako p.p.č. 2808/9 – trvalý travní porost o výměře 1380 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do společného jmění manželů p. Petra Švarce a p. Radmily Švarcové, za kupní cenu 17.940,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

#### 660/4/21.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku p.č. 373 – trvalý travní porost o výměře 310 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Jiřího Duška, za kupní cenu 4.030,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

#### 661/4/21.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků p.č. 793/3 – trvalý travní porost o výměře 700 m<sup>2</sup>, p.p.č. 798/5 – trvalý travní porost o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5328 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 232 m<sup>2</sup> a st.p.č. 427 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 903 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Ing. Ondřeje Václavoviče, za kupní cenu 55.275,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostku, Ing. Miluši Trojanovou, k podpisu kupní smlouvy.

#### 662/4/21.

ZMě **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví Města Mikulášovice na dobu 5 let za účelem výstavby rodinného domu, konkrétně pozemkové p. č. 2211 – trvalý travní porost o výměře 837 m<sup>2</sup> a pozemkové p. č. 2212 – zahrada o výměře 1011 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice.

#### Zamítnutí žádostí o prodej nemovitostí

#### 663/4/21.

ZMě **rozhodlo** o zamítnutí žádostí o odprodej nemovitostí ve vlastnictví Města Mikulášovice a **neschvaluje** prodej těchto pozemků:

st.p.č. 902 - zast. plocha a nádvoří o výměře 65 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2977/16 - trvalý travní porost o výměře 295 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2977/15 - trvalý travní porost o výměře 223 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 1989/2 - trvalý travní porost o výměře 243 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2089 - trvalý travní porost o výměře 1566 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2094 - zahrada o výměře 593 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2099 - zahrada o výměře 342 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 731 – zast. plocha a nádvoří o výměře 529 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 732 – zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 733 – zast. plocha a nádvoří o výměře 137 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 734 – zast. plocha a nádvoří o výměře 155 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2242 - zahrada o výměře 809 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2245 - zahrada o výměře 701 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2246 - zahrada o výměře 90 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2250 - zahrada o výměře 93 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2251 - trvalý travní porost o výměře 108 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2252 - zahrada o výměře 681 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2255/1 - trvalý travní porost o výměře 388 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2255/2 - zahrada o výměře 934 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2259 - zahrada o výměře 234 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 2254/1 - trvalý travní porost o výměře 1218 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 5968/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 850 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 1143 – zast. plocha a nádvoří o výměře 132 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 810/1 - trvalý travní porost o výměře 54 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 811/3 - ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 923 – zast. plocha a nádvoří o výměře 145 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 471/3 - trvalý travní porost o výměře 295 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 556 - ostatní plocha o výměře 1040 m<sup>2</sup>,  
část cca 280 m<sup>2</sup> z p.p.č. 622/1 - trvalý travní porost o výměře 9911 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 627/2 - trvalý travní porost o výměře 292 m<sup>2</sup>,  
st.p.č. 126/1 – zast. plocha a nádvoří o výměře 414 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 268 - zahrada o výměře 198 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 287/1 - zahrada o výměře 1881 m<sup>2</sup>  
p.p.č. 387/1 - trvalý travní porost o výměře 1338 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 498/4 - trvalý travní porost o výměře 400 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 499 - trvalý travní porost o výměře 162 m<sup>2</sup>,



p.p.č. 1360/1 - zahrada o výměře 969 m<sup>2</sup>,  
p.p.č. 1370/1 - trvalý travní porost o výměře 1212 m<sup>2</sup>,  
vše v obci a k.ú. Mikulášovice.

Revokace usnesení č. 518/1/21 – Kupní smlouva – pozemky v lokalitě za tělocvičnou  
**664/4/21.**

ZMě **schvaluje** revokaci usnesení:  
č. 518/1/21.

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako kupujícím) a paní Romanou Koldovou, (jako prodávajícím), s předmětem smlouvy: „Koupě pozemku, označeného na GP č. 1776-137/2020 jako p.p.č. 644/1 – trvalý travní porost o výměře 1762 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 11495 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk“ za dohodnutou kupní cenu 440.500,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Kupní smlouva – pozemky v lokalitě za tělocvičnou  
**665/4/21.**

ZMě **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Mikulášovice (jako kupujícím) a paní Romanou Koldovou, (jako prodávajícím), s předmětem smlouvy: „Koupě pozemku, označeného na GP č. 1776-137/2020 jako p.p.č. 644/1 – trvalý travní porost o výměře 1762 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 11495 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk“ za dohodnutou kupní cenu 506.575,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

**7. Schválení účetní závěrky MŠ Mikulášovice za rok 2020**  
**666/4/21.**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku Mateřské školy Mikulášovice, okres Děčín za rok 2020.

**8. Schválení účetní závěrky ZŠ Mikulášovice za rok 2020**  
**667/4/21.**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Mikulášovice, okres Děčín za rok 2020.

**9. Záležitosti ZŠ a MŠ Mikulášovice**  
Doplněný odpisový plán pro rok 2021  
**668/4/21.**

ZMě **schvaluje** odpisový plán Základní školy Mikulášovice, okres Děčín, pro rok 2021, doplněný o nově pořízenou pekařskou pec.

Rozhodnutí o zápisu Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice do školského rejstříku  
**669/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** informaci o Rozhodnutí zápisu Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, do školského rejstříku, IČ 10 780 700.

Spolupráce ZŠ a MŠ Mikulášovice s Pedagogickou fakultou UJEP Ústí nad Labem  
**670/4/21.**

ZMě **bere na vědomí** informaci o záměru spolupráce Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace s Pedagogickou fakultou UJEP Ústí nad Labem.

Aktualizace Strategického rámce investičních priorit MAP a ZŠ a MŠ Mikulášovice  
**671/4/21.**

ZMě **projednalo** a **schvaluje** aktualizaci Strategického rámce investičních priorit MAP za Základní školu a Mateřskou školu Mikulášovice, příspěvková organizace, pro období 21+.

## **10. Závěr**

.....  
Ing. Miluše Trojanová  
starostka města

.....  
Ing. Antonín Bláha  
místostarosta města