

# Usnesení

## z 9. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 15. 12. 2020

---

### 1. Zahájení.

### 2. Schválení programu.

- Program:
1. Zahájení
  2. Schválení programu
  3. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
  4. Kontrola plnění usnesení
  5. Zápis z finančního výboru
  6. Rozpočtové opatření č. 6/2020
  7. Rozpočet města a Závazné ukazatele rozpočtu města na r. 2021
  8. Příkaz starostky k provedení inventury k 31. 12. 2020
  9. Program pro poskytování neinvestičních účelových dotací na rok 2021
  10. Směrnice pro hospodaření FSP na rok 2021
  11. Majetkoprávní záležitosti města
    - Žádost spolku Mandavan, z.s. – finanční a technická spoluúčast na Tour de Feminin
    - Ústecký kraj – Smlouva povodňový systém
    - Smlouva o dílo č. 06/2020 – AGENTURA PROME s.r.o. – Oprava mostu v obci Mikulášovice
    - Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Hřbitovní kaple II fasáda a střecha
    - Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Hřbitovní kaple II vnitřní úpravy
    - Smlouva o dílo – Kryl Petr – Studie Radar
    - Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Rekonstrukce ZŠ Mikulášovice a přístavba spojovacího krčku
    - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 63/3/19 – Hošek Jan – částečné plnění a zánik smlouvy
    - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 26/1/19 – Hošková Kateřina – zánik smlouvy
    - Smlouva o dílo – TEPLOPRO CZ s.r.o. – PD plynové kotelny v ZŠ a tělocvičně
    - Projednání a schválení dodavatele stavby „Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích“
    - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB č. IZ-12-4001236 ČEZ Distribuce, a.s.
    - Smlouvy o poskytnutí návratných finančních výpomocí – 117. výzva OPŽP – kotlíková dotace
  12. Prodeje nemovitostí
  13. Zležitosti ZŠ
  14. Diskuze
  15. Závěr

**481/9/20.**

ZMě **schvaluje** program 9. zasedání ZMě.

### 3. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.

**482/9/20.**

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: p. MUDr. Zdeněk Corn a p. Pavel Harant, zapisovatelkou zasedání p. Evu Mocíkovou.

#### **4. Kontrola plnění usnesení.**

**483/9/20.**

ZMě bere na vědomí zprávu p. starostky o plnění usnesení z 8. zasedání ZMě ze dne 13. 11. 2020.

#### **5. Zápis z finančního výboru.**

**484/9/20.**

ZMě bere na vědomí zápis z finančního výboru č. 4/2020 ze dne 11. 12. 2020.

#### **6. Rozpočtové opatření č. 6/2020**

**485/9/20**

ZMě schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2020 dle předloženého návrhu.

#### **7. Rozpočet města a Závazné ukazatele rozpočtu města na r. 2021**

**486/9/20.**

ZMě schvaluje Rozpočet města Mikulášovice na rok 2021 dle předloženého návrhu.

**487/9/20.**

ZMě schvaluje Závazné ukazatele rozpočtu města Mikulášovice na rok 2021 dle předloženého návrhu.

#### **8. Příkaz starostky k provedení inventury k 31. 12. 2020**

**488/9/20.**

ZMě bere na vědomí příkaz starostky města k provedení inventarizace majetku a závazků Města Mikulášovice k 31. 12. 2020.

#### **9. Vyhlášení programu pro poskytování neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Mikulášovice na rok 2021**

**489/9/20.**

ZMě schvaluje vyhlášení Programu pro poskytování neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Mikulášovice na rok 2021 dle předloženého návrhu.

#### **10. Směrnice pro hospodaření FSP**

**490/9/20.**

ZMě schvaluje „Směrnice pro hospodaření (tvorbu a čerpání) sociálního fondu pracovníků (zaměstnanců) města Mikulášovice pro období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021“ dle předloženého návrhu.

#### **11. Majetkoprávní záležitosti města**

**Žádost spolku Mandavan, z.s. – finanční a technická spoluúčast na Tour de Feminin**

**491/9/20.**

ZMě schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- spolku Mandavan, z.s., Studánka 334, 407 52 Varnsdorf, IČ 03732363 jako spoluúčast na XXXIII. ročníku mezinárodního etapového cyklistického závodu žen Tour de Feminin – O cenu Českého Švýcarska, který se uskuteční ve dnech 8. – 11. července 2021.

**Ústecký kraj – Smlouva povodňový systém**

**492/9/20.**

ZMě schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci při údržbě a provozu měřičů lokálního hlásného a varovného povodňového systému mezi Městem Mikulášovice a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 708 92 156, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo AGENTURA PROME s.r.o. – technická pomoc ve stádiu přípravy, realizace a závěru stavby „Oprava mostu v obci Mikulášovice“

**493/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 06/2020 mezi Městem Mikulášovice a společností AGENTURA PROME s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1, IČ 248 17 341, s předmětem smlouvy „Technická pomoc ve stádiu přípravy, realizace a závěru stavby Oprava mostu v obci Mikulášovice“ za dohodnutou cenu 45.000,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Hřbitovní kaple II fasáda a střecha

**494/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Hřbitovní kaple II – fasáda a střecha“, za nabídnutou cenu 78.650,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Hřbitovní kaple II vnitřní úpravy

**495/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Hřbitovní kaple II – vnitřní úpravy“, za nabídnutou cenu 140.360,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo – Kryl Petr – Studie území Radar Mikulášovice

**496/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Petrem Krylem, Mikulášovičky 8, 407 79 Mikulášovice, IČ 040 43 162, s předmětem smlouvy „Vypracování studie na akci hlavní budova zázemí areálu Radar, řešení technické infrastruktury a příslušenství areálu, kemp“, za nabídnutou cenu celkem 55.000,- Kč a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy. Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.

Smlouva o dílo – Hošek Jan – PD Rekonstrukce ZŠ Mikulášovice a přístavba spojovacího krčku

**497/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a p. Janem Hoškem, Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, IČ 034 54 339, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Rekonstrukce ZŠ Mikulášovice a přístavba spojovacího krčku“, za nabídnutou cenu 1.095.655,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 63/3/19 – částečné plnění a zánik smlouvy – Hošek Jan

**498/9/20.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 63/3/19 na zpracování projektové dokumentace stavby s názvem „Výstavba spojovacího krčku mezi dolní budovou ZŠ a tělocvičnou a zajištění bezbariérovosti dolní budovy ZŠ“ ve stupni studie, ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a k provádění stavby, mezi Městem Mikulášovice a Janem Hoškem, 407 79 Mikulášovice č.p. 795, IČ 034 543 39, DIČ CZ 871 218 26 00, s předmětem dodatku „Částečné plnění a zánik smlouvy“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 26/1/19 – zánik smlouvy – Hošková Kateřina  
**499/9/20.**

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 26/1/19 na zpracování projektové dokumentace stavby „Vybudování šaten v dolní budově ZŠ Mikulášovice“ mezi Městem Mikulášovice a Kateřinou Hoškovou (Kormundovou), 407 79 Mikulášovice č.p. 294, IČ 880 448 31, s předmětem dodatku „Zánik smlouvy“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tento dodatek.

TEPLOPRO CZ s.r.o. – Smlouva o dílo – PD plynové kotelny v ZŠ a tělocvičně  
**500/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Mikulášovice a společností TEPLOPRO CZ s.r.o., Husovo nám. 80/7, 405 02 Děčín, IČ 287 48 689, s předmětem smlouvy „Zpracování projektové dokumentace na vybudování 2 plynových kotelen v budově dolní školy a tělocvičny“, za nabídnutou cenu 60.500,- Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy. Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s. č. IZ-12-4001236/VB001

**501/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Mikulášovice (stranou povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 247 29 035, zastoupenou Ing. Filipem Seckým, INEL-Technik, spol s.r.o., Loubská 704/9, 405 02 Děčín, IČ 252 49 649 (stranou oprávněnou), s předmětem smlouvy „Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 5327/8 v obci a k.ú. Mikulášovice, z důvodu umístění, provozu a údržby zařízení distribuční soustavy“ a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy.

Projednání a schválení dodavatele stavby „Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích“

**502/9/20.**

ZMě **projednalo** cenové nabídky na akci „Investice do sociálního zázemí kulturního domu v Mikulášovicích“ a **schvaluje** dodavatele stavby společnost SIOPS spol. s.r.o., Vilémov 4, 407 80 Vilémov u Šluknova, IČ 472 83 858, která nabídla nejnižší cenu, a to 1.330.019,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města, Ing. Miluši Trojanovou, podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem.

Smlouvy o poskytnutí návratných finančních výpomocí – 117. výzva OPŽP – kotlíková dotace

**503/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Rostislavem Trojanem, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 135.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

**504/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Mikulášovice a p. Lenkou Trojanovou, s předmětem smlouvy „Poskytnutí finanční výpomoci na financování výměny nevyhovujícího kotle na pevná paliva v rámci 117. výzvy OPŽP v Ústeckém kraji“ ve výši 135.000,- Kč a **pověřuje** starostku města Ing. Miluši Trojanovou podepsat tuto smlouvu.

## **12. Prodeje nemovitostí**

Prodej pozemku – Kastl Martin

**505/9/20.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku, označeného na GP č. 1756-80/2020 ze dne 9. 9. 2020 jako p.p.č. 1818/22 – ostatní plocha o výměře 1059 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Mikulášovice, do výlučného vlastnictví p. Martina Kastla, za kupní cenu 12.708,- Kč + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostku Ing. Miluši Trojanovou k podpisu kupní smlouvy.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní – výstavba pro rodinnou rekreaci – Pokorný Miroslav

**506/9/20.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi Městem Mikulášovice a p. Miroslavem Pokorným, s předmětem smlouvy „Prodej p.p.č. 82 – trvalý travní porost o výměře 180 m<sup>2</sup>, p.p.č. 83 – trvalý travní porost o výměře 1031 m<sup>2</sup>, p.p.č. 84 – trvalý travní porost o výměře 623 m<sup>2</sup> a st.p.č. 51 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 464 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby domu pro rodinnou rekreaci“ a **pověřuje** p. starostku Ing. Miluši Trojanovou k podpisu této smlouvy.

## **13. Záležitosti ZŠ**

**507/9/20.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu paní ředitelky o činnosti základní školy.

## **14. Diskuze.**

## **15. Závěr.**

.....  
Ing. Miluše Trojanová  
starostka města

.....  
Ing. Antonín Bláha  
místostarosta města