

# Usnesení

## z 6. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 28. 6. 2023

---

### 1. Zahájení

### 2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

**87/6/23.**

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: Ing. Petra Muchová a Petr Opočenský, zapisovatel zasedání p. Mgr. Simon Mertlů.

### 3. Schválení programu

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**
- 3. Schválení programu**
- 4. Kontrola plnění usnesení**
- 5. Závěrečný účet města Mikulášovice za rok 2022**
- 6. Majetkoprávní záležitosti města**

- Dotace
- Poskytnutí finanční podpory a příspěvků

#### **7. Prodej a pronájem nemovitostí**

- Žádosti doporučené ke schválení
- Dodatek ke smlouvě o uzavření smlouvy budoucí kupní
- Ceník za pronájem nebytových prostor
- Výpověď nájemní smlouvy – pronájem prostor restaurace Koliba na st.p.č. 1069 a provoz Tanečnice
- Převod nádražní budovy (Mikulášovice - střed) do majetku města

#### **8. Odpadové hospodářství – vytvoření DSO Čisté Šluknovsko**

#### **9. Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice**

- Oznámení o přerušení provozu mateřské školy

#### **10. Diskuze**

#### **11. Závěr**

**88/6/23.**

ZMě **schvaluje** program 6. zasedání ZMě.

### 4. Kontrola plnění usnesení

**89/6/23.**

ZMě **bere na vědomí** zprávu p. starosty o plnění usnesení z 5. zasedání ZMě ze dne 30. 5. 2023.

### 5. Závěrečný účet města Mikulášovice za rok 2022

**90/6/23.**

ZMě **schvaluje** celoroční hospodaření města Mikulášovice za rok 2022 bez výhrad a Závěrečný účet města Mikulášovice za rok 2022.

**91/6/23.**

ZMě **schvaluje** účetní závěrku města Mikulášovice za rok 2022 a převod hospodářského výsledku ve výši **4.962.455,21,- Kč** na účet 432.

## **6. Majetkoprávní záležitosti**

### **6.1 Dotace**

Podání žádosti o dotaci – Program pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025

**92/6/23.**

ZMě **schvaluje** záměr a podání žádosti o dotaci na Ústecký kraj (poskytovatel) v rámci Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025, který byl schválen Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 063/4Z/2017 dne 24.4.2017 (ve znění schválených změn), v oblasti podpory „*Dotační titul č. 2: Zřízení, vybavení, zlepšení dostupnosti či modernizace veřejných sběrných míst a překladišť pro oddělený sběr a soustředování materiálově využitelných složek komunálního odpadu.*“.

### **6.2 Poskytnutí finanční podpory a příspěvků**

**93/6/23.**

ZMě **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Spolku Nixdorf ve výši **10.000,- Kč** na zvony smíření pro kostel sv. Mikuláše. Příspěvek bude poskytnut převodem na transparentní účet Komerční banky č.ú.: 123-9742080207/0100.

## **7. Prodej a pronájem nemovitostí**

Žádosti doporučené ke schválení

**94/6/23.**

ZMě **schvaluje** odprodej pozemků: p.p.č. 675/6 – zahrada o výměře 884 m<sup>2</sup>, st.p.č. 1729 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 52 m<sup>2</sup>, vše dle GP č. 1861-22/2023, do výlučného vlastnictví Kláry Kubičínové, za kupní cenu **30.992,- Kč** určenou dle ustanovení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 30.7.2021 + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitostí a **pověřuje** p. starostu Bc. Aleše Janduse k podpisu kupní smlouvy.

Dodatek ke smlouvě o uzavření smlouvy budoucí kupní

**95/6/23.**

ZMě **projednalo** Dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 29.10.2021 mezi městem Mikulášovice a Rostislavem Trojanem a Lenkou Trojanovou, s předmětem dodatku: „*Změna článku I. věty třetí, která nově zní: Předmětem budoucí smlouvy kupní je prodej výše uvedených pozemků, za podmíněk dokončení stavby RO. A změna dalších ustanovení, kde se nahrazuje znění „rodinný dům“ za „rekreační objekt“, a pověření starosty Bc. Aleše Janduse podepsat tento dodatek.*“

**Usnesení o schválení nebylo přijato.**

Ceník za pronájem nebytových prostor

**96/6/23.**

ZMě **schvaluje** Ceník pronájmu nebytových prostor města Mikulášovice platný a účinný od 1.8.2023.

## Výpověď nájemní smlouvy – pronájem prostor restaurace Koliba na st.p.č. 1069 a provoz Tanečnice

**97/6/23.**

ZMě **souhlasí** s vypovězením Smlouvy o nájmu prostor v objektu města ze dne 1.11. 2017 s předmětem nájmu „*restaurace Koliba na stavební parcele č. 1069 v Mikulášovicích, č. p. 36, ... za účelem provozování restaurační činnosti a turistiky, včetně zajištění provozu rozhledny Tanečnice pro turistické účely.*“ v souladu s § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Převod nádražní budovy (Mikulášovice - střed) do majetku města

**98/6/23.**

ZMě **projednalo** možnosti a podmínky převodu st.p.č. 1029 vč. objektu č.p. 322 (nádražní budova), p.p.č 5893, p.p.č.5875/15 dle GP č. 1703-5/2019 vše v k.ú. Mikulášovice do majetku města Mikulášovice, a převod a převzetí i případných ekologických závazků s majetkem spojených a povinností plynoucích z jejich odstraňování, aniž by byla po Správě železnic požadována náhrada, dále technické podmínky, dle předloženého návrhu na základě sdělení Správy železnic, státní organizace ze dne 20.6.2023.

**Usnesení o schválení/souhlasu s podmínkami nebylo přijato.**

## **8. Odpadové hospodářství - vytvoření DSO Čisté Šluknovsko**

**99/6/23.**

ZMě **rozhodlo** o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko a souhlasí, aby se město Mikulášovice stalo zakládajícím členem tohoto svazku.

**100/6/23.**

ZMě **schvaluje** Smlouvu o vytvoření Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko a Stanovy Dobrovolného svazku obcí Čisté Šluknovsko, které tvoří přílohu Smlouvy.

**101/6/23.**

ZMě **schvaluje** poskytnutí vstupního členského příspěvku do svazku ve výši 10,- Kč na jednoho obyvatele města, tj. celkový vstupní členský příspěvek ve výši 20.630,- Kč.

## **9. Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice**

Oznámení o přerušení provozu mateřské školy

**102/6/23.**

ZMě **bere na vědomí** přerušení provozu Mateřské školy Mikulášovice č.p. 1066 od 17.7.2023 do 11.8.2023, dle písemného sdělení ze dne 22.6.2023.

## **10. Diskuze**

## **11. Závěr**

Bc. Aleš Jandus, v. r.  
starosta města

Mgr. Jana Šedová, v. r.  
místostarostka města