

Usnesení

z 9. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 25. 10. 2023

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

136/9/23.

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: Mgr. Jana Šedová a Mgr. Roman Nikolaus Klinger, zapisovatel zasedání p. Mgr. Simon Mertlů.

3. Schválení programu

Program:

1. **Zahájení**
2. **Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**
3. **Schválení programu**
4. **Kontrola plnění usnesení**
5. **Rozpočtové opatření č. 3/2023**
6. **Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice**
7. **Majetkoprávní záležitosti města**

- Smlouvy
- Dotace
- Poskytnutí finanční podpory a příspěvků

8. Prodej a pronájem nemovitostí

- Žádosti doporučené ke schválení
- Žádosti navržené k zamítnutí
- Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní

9. Spisový a skartační řád města Mikulášovice

10. Diskuze

11. Závěr

137/9/23.

ZMě **schvaluje** program 9. zasedání ZMě.

4. Kontrola plnění usnesení

138/9/23.

ZMě **bere na vědomí** zprávu starosty města o plnění usnesení z 8. zasedání ZMě ze dne 25. 9. 2023.

5. Rozpočtové opatření č. 3/2023

139/9/23.

ZMě **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2023 dle předloženého návrhu.

6. Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice

Rozpočtová změna č. 2/2023

140/9/23.

ZMě **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2/2023 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

Účetní závěrka ke dni 30.9.2023

141/9/23.

ZMě **bere na vědomí** účetní závěrku ke dni 30.9.2023 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace.

Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru – WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. – stravné žáka
142/9/23.

ZMě **souhlasí** s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši **5.472,- Kč** od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., na uhrazení stravného žáka ve školní jídelně pro školní rok 2023/2024 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace.

7. Majetkoprávní záležitosti

7.1 Smlouvy

Darovací smlouva – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – vybavení pro JSDH
Mikulášovice

143/9/23.

ZMě **schvaluje** Darovací smlouvu mezi městem Mikulášovice a Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, se sídlem Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 70886300, s předmětem smlouvy „*Bezúplatný převod vlastnického práva k movitým věcem: radiostanice ruční Easy Plus Pegas a nabíječ jednorázový HR 5939 Pegas v účetní hodnotě 67.300,64 Kč.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse k podpisu této smlouvy.

Smlouva o dílo – JB Estate s.r.o. – Víceúčelové sportoviště v Mikulášovicích

144/9/23.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi městem Mikulášovice a JB Estate s.r.o., se sídlem Provodín 76, 471 67 Provodín, IČO 28672321, s předmětem smlouvy „*Víceúčelové sportoviště v Mikulášovicích*“, za cenu celkem **4.590.219,18 Kč bez DPH** (5.554.165,21 Kč včetně DPH), dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse k podpisu této smlouvy.

7.2 Dotace

Podání žádosti o dotaci – Program č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2025

145/9/23.

ZMě **schvaluje** záměr a podání žádosti o dotaci na Národní sportovní agenturu (poskytovatel) v rámci programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2025 pro spolufinancování akce s názvem „*Víceúčelové sportoviště v Mikulášovicích*“.

146/9/23.

ZMě **schvaluje** finanční spoluúčast města Mikulášovice na akci s názvem „*Víceúčelové sportoviště v Mikulášovicích*“ z vlastního rozpočtu v rozsahu min. 30 % z celkových způsobilých výdajů akce, a to dle bodu 8.1., písm. b) a bodu 8.2. Výzvy 11/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 – investice pod 10 mil. Kč Národní sportovní agentury, která byla zveřejněna v rámci programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2025.

7.3 Poskytnutí finanční podpory a příspěvků

Žádost o poskytnutí příspěvku – Spolek Nixdorf

147/9/23.

ZMě **projednalo a schvaluje** žádost Spolku Nixdorf, se sídlem Mikulášovice 531, 407 79 Mikulášovice, IČO 05597005, o poskytnutí finančního příspěvku na pořádání koncertu sboru Thomas Gospel Crew ve výši **30.000,- Kč**.

Žádost o poskytnutí příspěvku – Myslivecký spolek Tesák Mikulášovice
148/9/23.

ZMě **projednalo a schvaluje** žádost Mysliveckého spolku Tesák Mikulášovice, se sídlem Mikulášovice 65, 407 79 Mikulášovice, IČO 46797726, o poskytnutí finančního příspěvku na pořádání kulturní akce „Hubertská zábava“ ve výši **10.000,- Kč**.

Žádost o poskytnutí příspěvku – Základní škola a Mateřská škola Mikulášovice, p.o.
149/9/23.

ZMě **projednalo a schvaluje** žádost Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, se sídlem Mikulášovice 20, 407 79 Mikulášovice, IČO 10780700, o poskytnutí finančního příspěvku na pořádání taneční zábavy ve výši **10.000,- Kč**.

Žádost o poskytnutí příspěvku – Pavel Krupka za volejbalový oddíl Mikulášovice
150/9/23.

ZMě **projednalo a schvaluje** žádost Pavla Krupky za volejbalový oddíl Mikulášovice a poskytnutí finančního příspěvku na pořádání 50. výročí volejbalového vánočního turnaje ve výši **4.000,- Kč**.

Žádost o prominutí nájemného kulturního domu – Domov Brtníky, p.o.
151/9/23.

ZMě **projednalo a schvaluje** žádost Domova Brtníky, p.o., se sídlem Brtníky 119, 407 60 Staré Křečany, IČO 47274484, a částečně promíjí úhradu nájemného prostor kulturního domu Mikulášovice na pořádání plesu dne 22.11.2023 pro klienty sociálních služeb poskytovaných žadatelem ve výši **7.000,- Kč** z celkové ceny za pronájem. Prominutí nájemného se nevztahuje na úhradu nákladů za energie.

8. Prodej a pronájem nemovitostí

Žádosti doporučené ke schválení
152/9/23.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku označeného na GP č. 1857-17/2023 ze dne 27.4.2023 jako p.p.č. 5833/2 – ostatní plocha o výměře 81 m², do výlučného vlastnictví Hany Kleinové za kupní cenu 19.845,- Kč, určenou znaleckým posudkem č. 3528-14/2023 ze dne 5.10.2023 + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostu Bc. Aleše Janduse k podpisu kupní smlouvy.

153/9/23.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku: díl „a“ o výměře 240 m², který se odděluje z p.p.č. 2254/1 – trvalý travní porost o původní výměře 1218 m², dle GP č. 1858-16/2023, do výlučného vlastnictví Petra Trojana za kupní cenu 12.000,- Kč, určenou znaleckým posudkem č. 3526-12/2023 ze dne 20.9.2023 + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostu Bc. Aleše Janduse k podpisu kupní smlouvy.

154/9/23.

ZMě **schvaluje** odprodej pozemku p.p.č. 1015 – trvalý travní porost o výměře 102 m² do společného jmění manželů Stanislava Procházky a Evy Procházkové za kupní cenu 25.500,- Kč, určenou znaleckým posudkem č. 3529-15/2023 ze dne 10.10.2023 + ostatní náklady spojené s prodejem nemovitosti a **pověřuje** p. starostu Bc. Aleše Janduse k podpisu kupní smlouvy.

Žádosti navržené k zamítnutí

155/9/23.

ZMě **rozhodlo o zamítnutí** žádostí o odprodej nemovitostí ve vlastnictví města Mikulášovice a **neschvaluje** prodej těchto pozemků:

p.p.č. 2743/1 – trvalý travní porost o výměře 374 m²,

v obci a k.ú. Mikulášovice.

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní

156/9/23.

ZMě **schvaluje** Dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 29.10.2021 mezi městem Mikulášovice a Rostislavem Trojanem a Lenkou Trojanovou, s předmětem dodatku: „*Změna článku I. věty třetí, která nově zní: Předmětem budoucí smlouvy kupní je prodej výše uvedených pozemků, za podmíněk dokončení stavby RO. A změna dalších ustanovení, kde se nahrazuje znění „rodinný dům“ za „rekreační objekt“, a pověřuje* starostu Bc. Aleše Janduse podepsat tento dodatek.

157/9/23.

ZMě **schvaluje** Dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi městem Mikulášovice a Janem Lankašem, s předmětem dodatku: „*Z předmětu budoucí smlouvy kupní se vyjímá část 57 m² z p.p.č. 272 – zahrada o celkové výměře 453 m², změna článku I, kde se nahrazuje znění „rekreační objekt“ za „rodinný dům“, a pověřuje* starostu Bc. Aleše Janduse podepsat tento dodatek.

158/9/23.

ZMě **schvaluje** Dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní mezi městem Mikulášovice a Kristýnou Trefilovou, s předmětem dodatku: „*Rozšíření předmětu smlouvy o dočasný pronájem a budoucí prodej: část 57 m² z p.p.č. 272 – zahrada o celkové výměře 453 m²“, a pověřuje* starostu Bc. Aleše Janduse podepsat tento dodatek.

9. Spisový a skartační řád města Mikulášovice

159/9/23.

ZMě **schvaluje** vnitřní předpis Městského úřadu Mikulášovice Spisový a skartační řád s platností a účinností od 1.11.2023 dle předloženého návrhu.

10. Diskuze

11. Závěr

Bc. Aleš Jandus, v. r.
starosta města

Mgr. Jana Šedová, v. r.
místostarostka města