

USNESENÍ

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Mikulášovice konaného dne 25. 9. 2024

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

123/7/24.

ZMě **určuje** ověřovatele zápisu zasedání ZMě ve složení: Ing. Miluše Trojanová a Mgr. Iveta Talian, zapisovatel zasedání Mgr. Simon Mertlů.

3. Schválení programu

Program:

1. **Zahájení**
2. **Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**
3. **Schválení programu**
4. **Kontrola plnění usnesení**
5. **Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice**
6. **Majetkoprávní záležitosti města**

- Smlouvy
- Finanční příspěvky

7. **Prodej a pronájem nemovitostí**
8. **Diskuze**
9. **Závěr**

124/7/24.

ZMě **schvaluje** program 7. zasedání ZMě.

4. Kontrola plnění usnesení

125/7/24.

ZMě **bere na vědomí** zprávu starosty města o plnění usnesení z 6. zasedání ZMě ze dne 28. 8. 2024.

5. Záležitosti Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice

Rozpočtová změna č. 2/2024

126/7/24.

ZMě **schvaluje** Rozpočtovou změnu č. 2/2024 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

Upravený odpisový plán pro rok 2024

127/7/24.

ZMě **schvaluje** upravený odpisový plán pro rok 2024 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

Protokoly o vyřazení majetku

128/7/24.

ZMě **schvaluje** protokoly o vyřazení majetku č. 7/2024, 8/2024, 9/2024, 10/2024 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

Účetní závěrka k 30.6.2024

129/7/24.

ZMě **bere na vědomí** účetní závěrku ke dni 30.6.2024 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace.

Povolení výjimky z počtu dětí ve třídách MŠ na školní rok 2024/2025

130/7/24.

ZMě **schvaluje** žádost Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace ze dne 12.9.2024 a **povoluje** výjimku z počtu dětí ve třídách mateřské školy na školní rok 2024/2025 v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), dle předloženého návrhu.

Odpis pohledávek

131/7/24.

ZMě **schvaluje** odpis pohledávky za stravné žáků Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace, v celkové výši **5.147,- Kč** z důvodu nevymahatelnosti.

Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru – WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. – stravné žáků

132/7/24.

ZMě **souhlasí** s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši **43.520,- Kč** od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. na uhrazení stravného žáků ve školní jídelně pro školní rok 2024/2025 Základní školy a Mateřské školy Mikulášovice, příspěvkové organizace.

6. Majetkoprávní záležitosti

6.1 Smlouvy

Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-4025615 – ČEZ Distribuce, a.s. – st.p.č. 120, p.p.č. 5327/13

133/7/24.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4025615 mezi městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, zastoupenou na základě plné moci platné od 5.3.2023, INEL-Technik, s.r.o., se sídlem Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň, IČO 25249649, s předmětem smlouvy „*Právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech st.p.č. 120, p.p.č. 5327/13 v rozsahu dle GP č. 1915-943/2024.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-4025592 – ČEZ Distribuce, a.s. – st.p.č. 121, p.p.č. 5327/13

134/7/24.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4025592 mezi městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, zastoupenou na základě plné moci platné od 5.3.2023, INEL-Technik, s.r.o., se sídlem Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň, IČO 25249649, s předmětem smlouvy „*Právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech st.p.č. 121, p.p.č. 5327/13 v rozsahu dle GP č. 1916-946/2024.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4023940 – ČEZ Distribuce, a.s. – p.p.č. 5929/1

135/7/24.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4023940 mezi městem Mikulášovice a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s.r.o., se sídlem Podhoří 197/15, 400 10 Ústí nad Labem, IČO 06898874, s předmětem smlouvy „*Právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti p.p.č. 5929/1 v rozsahu dle GP č. 1908-127/2024.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse podepsat tuto smlouvu.

Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření města – auditor Jiří Tinka

136/7/24.

ZMě **schvaluje** Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření města mezi městem Mikulášovice a auditorem Jiřím Tinkou, se sídlem Branná 117, 379 01 Třeboň, IČO 15794300, s předmětem smlouvy „*Vykonání přezkoumání hospodaření územního celku a vydání zprávy o výsledku tohoto přezkoumání hospodaření za rok končící 31. prosincem 2024*“ za úhradu **30.000,- Kč bez DPH** dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse k podpisu této smlouvy.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 24410005 – ČEZ ESL, s.r.o. – Změna článků II., III. a IV.

137/7/24.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 24410005 mezi městem Mikulášovice a ČEZ ESL, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 27804721, s předmětem dodatku „*Změna článku II. Předmět nájmu, čl. III. Nájemné, čl. IV. Doba trvání smlouvy. Nájemce přijme do užívání 677 kusů svítidel za částku za celé období nájmu ve výši 8.117.865,95 Kč bez DPH. K předání svítidel dojde do 30.10.2024.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse k podpisu tohoto dodatku.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – JB Estate s.r.o. – Víceúčelové sportoviště v Mikulášovicích – prodloužení termínu dokončení díla

138/7/24.

ZMě **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Mikulášovice a JB Estate s.r.o., se sídlem Provodín 76, 471 67 Provodín, IČO 28672321, s předmětem dodatku „*Prodloužení termínu dokončení a předání díla do 31.10.2024.*“, dle předloženého návrhu a **pověřuje** starostu města Bc. Aleše Janduse k podpisu tohoto dodatku.

6.2 Finanční příspěvky

DSO Čisté Šluknovsko – mimořádný příspěvek na financování přípravné fáze založení PO

139/7/24.

ZMě **schvaluje** poskytnutí mimořádného členského příspěvku Dobrovolnému svazku obcí Čisté Šluknovsko, ve výši **48.217,- Kč**.

7. Prodej a pronájem nemovitostí

Žádost prodej nemovitostí z vlastnictví města

140/7/24.

ZMě **projednalo** prodej pozemků: st.p.č. 204/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m², st.p.č. 204/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 798 m² a p.p.č. 368/2 – trvalý travní porost o výměře 1947 m² vše dle GP č. 1818-7/2022 ze dne 31.7.2024 do výlučného vlastnictví Marii Dunkové, za kupní cenu stanovenou dle uzavřené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní.

Zveřejnění záměru – majetkoprávní vyrovnání pozemků pod komunikací III/26510

141/7/24.

ZMě **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemků: **p.p.č. 5379/2** o výměře 48 m², **p.p.č. 5858/2** o výměře 202 m², **p.p.č. 1237** o výměře 49 m², **p.p.č. 1100/3** o výměře 85 m² dle GP č. 1887-95/2023, **p.p.č. 5302/3** o výměře 77 m² dle GP č. 1886-94/2023, **p.p.č. 5796/11** o výměře 28 m² dle GP č.1885-93/2023, **p.p.č. 5853/33** o výměře 68 m² dle GP č. 1888-96/2023, **p.p.č. 5857/99** o výměře 31 m² dle GP č. 1884-92/2023, **p.p.č. 5364/2** o výměře 20 m² dle GP č. 1901-7/2024, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků, které se nachází pod komunikací III/26510.

8. Diskuze

9. Závěr

Bc. Aleš Jandus, v. r.
starosta města

Mgr. Jana Šedová, v. r.
místostarostka města